

LE MENSUEL ■ DE NOISY-LE-GRAND

# noisy #176

## MAGAZINE

NOVEMBRE 2011

# Des logements pour tous !

> LIRE P. 17



### ÇA BOUGE !

Retrouvez votre supplément loisirs, culture, sorties, au centre de ce numéro

**L'ÉVÉNEMENT > P. 6-7**  
Être parent(s)  
aujourd'hui

**JOUR APRÈS JOUR > P. 12**  
Début des travaux  
pour les parkings-silos

**NG**  
Noisy-le-Grand



## Vous êtes nombreux à écrire

au député-maire et aux services municipaux. Chaque mois, *Noisy Magazine* sélectionne quelques courriers d'intérêt général et en publie les réponses.

“ Je voulais savoir ce qu'il advenait du skate park qui avait été installé il y a quelques années ? ”

T. G. - Centre-ville



### NOTRE RÉPONSE

Le skate park avait été installé en 2005 rue Jean-Richepin à la suite d'une décision du conseil municipal des enfants. Il s'agit de la toute première réalisation de cette instance. En raison de la construction du gymnase du Clos de l'Arche, les modules de cet équipement ont dû être démontés.

La Ville a immédiatement cherché un nouvel emplacement qui satisfasse les utilisateurs et ne soit pas source de nuisances sonores trop importantes pour les riverains. Après des travaux de terrassement qui ont eu lieu cet été, le skate park a été réinstallé à proximité du collège Jacques-Prévert, boulevard du Champy-Richardets. Les amoureux de la glisse peuvent donc à nouveau s'en donner à cœur joie !



“ J'HABITE PLACE PABLO-PICASSO, DANS LE QUARTIER DU PAVÉ-NEUF. J'AI REMARQUÉ QUE, DEPUIS PLUS DE TROIS JOURS, LA MOITIÉ DE L'ÉCLAIRAGE DE LA PLACE N'EST PLUS OPÉRATIONNEL (...). SANS ÉCLAIRAGE, IL EST TRÈS DIFFICILE DE CIRCULER LA NUIT ET, DONC, IL Y A MOINS DE SÉCURITÉ SUR CETTE PLACE. JE NE SAIS PAS SI C'EST DÙ À DES TRAVAUX DE MAINTENANCE OU À UN SABOTAGE (...), MAIS JE VOUS PRIE DE BIEN VOULOIR FAIRE LE NÉCESSAIRE AFIN DE RÉTABLIR L'ÉCLAIRAGE PUBLIC SUR LA PLACE. ”

S. M. - Le Pavé-Neuf



### NOTRE RÉPONSE

Vous avez raison : l'éclairage public des places Louis-Aragon et Pablo-Picasso a fait l'objet de plusieurs dégradations au cours des dernières semaines. La Ville a naturellement déposé plainte et a bon espoir que les auteurs des faits soient retrouvés et punis. Sitôt informée des dégradations, la Ville a tout mis en œuvre pour maintenir un éclairage, même partiel, sur les places concernées. La Ville est intervenue par la suite pour faire procéder à des réparations complètes afin de garantir aux habitants du quartier un éclairage, élément essentiel de leur sécurité. Le dispositif d'éclairage a été sécurisé de manière à ce que ces dégradations soient rendues impossibles.



“ Avec le temps particulièrement ensoleillé que nous avons eu en début de d'automne, les pilotes de l'aérodrome de Lognes s'en sont donné à cœur joie ! Le survol du quartier des Yvris par ces avions de loisirs est source de nuisances sonores pour tout le quartier. Que peut-on faire ? ”

M. I. - Les Yvris



## NOTRE RÉPONSE

De nombreux habitants du sud de la commune se plaignent du bruit généré par des avions atterrissant ou décollant de l'aérodrome de Lognes. Ces dernières années, la Ville a régulièrement saisi les autorités compétentes de cette question. Depuis 2010, la Ville siège également à la commission consultative de l'environnement de l'aérodrome. Dans le cadre de cette commission, elle a pris contact avec Bruitparif, un organisme qui conduit des études de mesure du bruit sur toute l'Île-de-France. En septembre dernier, des mesures ont été effectuées aux Yvris, depuis les jardins de deux maisons individuelles situées à proximité de la trajectoire des avions. Bruitparif doit rendre son rapport d'analyse d'ici la fin de l'année. Disposer de mesures précises permettra à la Ville de déterminer un plan d'action plus efficace. *Noisy Magazine* vous tiendra informé de l'évolution de ce sujet dans un prochain numéro.



“ J'AIMERAIS SAVOIR SI LA MAIRIE DE NOISY-LE-GRAND DÉLIVRE DES PASSEPORTS BIOMÉTRIQUES. SI C'EST LE CAS, POUVEZ-VOUS M'INDIQUER LES DÉLAIS D'ATTENTE ET LES DOCUMENTS NÉCESSAIRES. ”

P. C. - Le Pavé-Neuf.

## ERRATUM

Une erreur s'est glissée dans le Courrier des lecteurs du numéro d'octobre de *Noisy Magazine* (n°175). Pour recevoir le colis gourmand de fin d'année, il faut avoir 65 ans (et non être âgé de 60 ou 65 ans, comme cela a été mentionné), être à la retraite et se présenter au service Troisième Âge, muni d'un titre de retraite et d'un avis d'imposition. Les commandes ayant déjà été passées, les inscriptions pour le colis gourmand ne seront prises en compte que pour 2012.



## NOTRE RÉPONSE

Dès leur création, la Ville de Noisy-le-Grand a choisi de délivrer des passeports biométriques. Mais rendre ce service aux Noiséens n'est pas sans conséquence. Car le traitement des demandes entraîne des délais bien plus longs qu'auparavant. En effet, il faut désormais numériser tous les documents nécessaires à la constitution du dossier, ce qui prend plus de 30 minutes par personne. Par conséquent, le délai d'attente avant d'être reçu par un agent est également plus important. Pour faciliter le traitement des demandes, le service Population-État civil a donc mis en place un système de rendez-vous. Le délai pour obtenir un rendez-vous est d'environ 7 semaines, auquel s'ajoute le délai de traitement par la préfecture. Au total, comptez environ 9 semaines. Pour prendre rendez-vous, il vous suffit d'appeler le service Passeports au 01 45 92 75 64 et de venir avec l'ensemble des pièces nécessaires. Vous en trouverez la liste complète sur le site Internet de la Ville à l'adresse suivante : [www.noisylegrand.fr](http://www.noisylegrand.fr), rubrique « Mairie à votre service/Vos démarches ». À noter : vous pouvez faire votre demande dans n'importe quelle commune de France.



## L'ÉVÉNEMENT P. 6-7

# Être parent et citoyen

## JOUR APRÈS JOUR P. 8-15

## Début des travaux pour les parkings-silos

## Des magiciens du vitrail à Saint-Sulpice

# La Ville lance le Pass'Réussite

## Quartiers P. 16

## Bientôt un parcours santé au bois des Yvris

## Noisy AVANCE P. 17-21

## Des logements pour tous, une urgence !

## EN ACTION P. 22-23

## L'École municipale des sports

POUR LA PETITE HISTOIRE P.24

## Les premiers conseils municipaux de Noisy

MA VILLE P. 25

# Paul Degouy, sur les pas

de Benoît Caranobe

## INITIATIVES P. 26-27

Presque mariés, Canaille Éduc,

BVM Music, Presque tout service

## ASSOCIATIONS P. 28-29

## Découvrez la danse country

avec French Honky Tonk

## EN FORME P. 30-31

Et si vous vous mettiez à la... boxe ?

OPINIONS P. 32

**PETITES ANNONCES** P. 34-35



# Mesdames, Messieurs

# Chers NOISÉENS



« Parmi les engagements que j'ai pris en 2008, il en est un qui me tient particulièrement à cœur : celui d'agir dans tous les quartiers avec la même exigence de qualité »

**L**e 12 octobre 2011 est une date que je n'oublierai pas. Ce jour-là, les entreprises chargées de la rénovation des parkings-silos du Pavé-Neuf ont débuté l'installation du chantier qui, d'ici quelques mois, laissera place à des parcs de stationnement entièrement rénovés. Enfin !

L'action publique est une course de fond. Elle nécessite de l'endurance et de la persévérance. Il en aura fallu à toute l'équipe municipale pour que le projet de rénovation urbaine de Noisy-le-Grand, ce fameux projet Anru (Agence nationale pour la rénovation urbaine), se concrétise. Le conventionnement de ce projet par l'Anru était en effet une condition pour que la Ville obtienne l'ensemble des subventions nécessaires aux travaux, c'est-à-dire plus de 80 millions d'euros.

Il fallait une détermination sans faille pour ne pas baisser les bras, quand tous les obstacles se dressaient sur notre chemin : changements de gouvernement, promesses ministérielles non tenues, tracasseries administratives... Mais rien n'aurait pu me détourner de ma détermination à faire

aboutir ce projet. Rien n'aurait pu arrêter mon combat pour que les engagements pris vis-à-vis des Noiséennes et des Noiséens soient tenus.

Nous avons dû batailler pour convaincre, refaire des dossiers et fournir de nouvelles estimations, intégrer de nouvelles normes... Mais tout cela n'est rien à côté de la patience dont les habitants ont dû faire preuve pour continuer à vivre au quotidien dans un cadre de vie de plus en plus dégradé. Des habitants qui ont du mal à comprendre, et c'est normal, pourquoi rien ne bouge, qui s'indignent de voir les pouvoirs publics laisser « pourrir » la situation sans rien faire. Des habitants qui se sentent trahis et abandonnés...

J'ai pris des engagements en mars 2008. Et s'il en est un qui me tient particulièrement à cœur, c'est celui d'agir dans tous les quartiers avec la même exigence, le même parti pris de qualité. Et le même objectif : offrir aux Noiséens, à tous les Noiséens, quel que soit l'endroit où ils habitent, une même qualité de vie.

Alors quand, le 12 octobre 2011, j'ai vu les ouvriers installer les barrières de chantier autour du parking B, j'ai ressenti une vraie satisfaction. Celle d'un engagement tenu. Enfin.

Michel Pajon, député-maire





# Être parent(s) aujourd'hui

Débats  
Spectacles  
Ateliers

☆  
du 15 | nov  
au 19 | 2011

/ ÊTRE PARENT(S) AUJOURD'HUI /

# Être PARENT et citoyen

/ Débats avec des professionnels de l'enfance, spectacles, ateliers... Le rendez-vous Être parent(s) aujourd'hui est de retour, du 15 au 19 novembre. Pour cette 7<sup>e</sup> édition, gros plan sur le thème « Parentalité et citoyenneté ». /



**A**ccompagner l'éveil de son enfant, s'impliquer dans sa scolarité, suivre ses premiers pas sur Internet... Pas facile d'être parent ! Afin d'aider les parents noiséens dans leur délicate mission, la Ville organise, chaque année, la manifestation Être parent(s) aujourd'hui. Cette année, le thème

« Parentalité et citoyenneté » permettra d'explorer des questions très actuelles, face à un monde toujours changeant. « *Les nouvelles technologies peuvent représenter une source d'inquiétudes pour les parents, parce qu'il s'agit d'un objet qui ne parle pas à tout le monde, contrairement à un jeu de billes, à la lecture, explique Vanessa Lalo, psychologue, spécialiste des nouvelles technologies et conférencière invitée à la 7<sup>e</sup> édition d'Être parent(s) aujourd'hui. La réponse la plus simple, et la plus importante, est de communiquer avec l'enfant autour de ces outils, de les expérimenter avec lui pour pouvoir poser un cadre, en tant que parent.* » Le 16 novembre prochain, Vanessa Lalo animera, avec l'expert en multimédia Éric Leguay, la rencontre-débat « Quand les jeux vidéo s'invitent dans la famille », l'un des nombreux temps forts de l'événement Être parent(s) aujourd'hui. Une manifestation qui, comme à l'accoutumée, proposera une vaste palette de rendez-vous du 15 au 19 novembre à travers la ville. À vos agendas ! ■

\* Être parent(s) aujourd'hui, du 15 au 19 novembre - Rens. : [www.noisylegrand.fr](http://www.noisylegrand.fr)

## Andréa Schwemmer, maman de Lilien et Léna

J'explore toutes les possibilités qui existent pour partager des activités avec les enfants. Ce sont des temps forts qui enrichissent notre quotidien, qui leur

permettent de rencontrer d'autres enfants et qui m'inspirent pour leur apprendre encore plus de choses. Nous avons participé aux ateliers organisés lors des dernières éditions et je viens de nous inscrire au prochain stage créatif enfant-parent à la Maison pour tous de la Varenne.

## À découvrir

Petite sélection, parmi les très nombreux rendez-vous d'Être parent(s) aujourd'hui. Programme complet sur [www.noisylegrand.fr](http://www.noisylegrand.fr)

■ **Quand les jeux vidéo s'invitent dans la famille.** Rencontre-débat. Le mercredi 16 novembre à 18 h à la Médiathèque, avec deux spécialistes des nouvelles technologies. Rés. : 01 55 85 09 10.

■ **Citoyens en herbe.** Projection du documentaire *Ce n'est qu'un début* et présentation du conseil municipal des enfants de Noisy-le-Grand. Le vendredi 18 novembre à 17 h 45 au cinéma Le Bijou. Rés. : MPT Eugène-Pottier, 01 43 05 49 11.

■ **Il, elle s'écrit...** Spectacle construit à partir des textes écrits par les familles participant aux Après-midi complices. Le samedi 19 novembre à 13 h 45 à la MPT Eugène-Pottier. Rés. : 01 43 05 49 11.

■ **Les Petites Bêtises de bébé Lilou.** Spectacle interactif dès 3 mois. Mercredi 16 novembre à 9 h 30, 10 h 30 et 11 h 30 à la Maison pour tous du Champy. Rés. : 01 45 92 53 49.

■ **L'Arbre roux.** Spectacle interactif dès 2 ans. Mercredi 16 novembre à 10 h 30 à la Maison pour tous Eugène-Pottier. Rés. : 01 45 92 49 11.

■ **Atelier marionnettes.** Le jeudi 17 novembre à 9 h 30 et 10 h 45 à la ludothèque de la Maison pour tous du Champy. Rés. : 01 45 92 53 49.

■ **Moi, chez moi.** Jeu de société. Initiation le mercredi 16 à la Maison pour tous Marcel-Bou à 10 h et au Café la fée à 15 h, tournoi-apéro familial le vendredi 18 à 20 h. Inscription : 01 45 92 53 47

■ **L'Ours montagne.** Projection de clôture le samedi 19 novembre à 17 h 45 au cinéma Le Bijou. Gratuit. Rés. : 01 43 05 49 11.

« L'an passé, 1 500 parents ont participé à Être parent(s) aujourd'hui. Cette manifestation, qui mobilise de nombreux partenaires, permet de s'informer, de rencontrer des professionnels de l'enfance et de partager leur expérience. »

Nicole Palaysi, adjointe au maire déléguée à la Vie associative







# UNE VILLE EN IMAGES

Ça s'est passé  
à Noisy...

## / UNE GRANDE FÊTE DU SPORT /

Le vendredi 7 octobre dernier, Michel Pajon, député-maire, et le président du conseil général de la Seine-Saint-Denis, Claude Bartolone, avaient convié les Noiséennes et les Noiséens à inaugurer le gymnase de la Butte-Verte.

Une invitation à laquelle vous avez été sensibles : près de 1 500 personnes ont ainsi pu découvrir le nouveau gymnase, avec ses 3 000 m<sup>2</sup> de superficie, son mur d'escalade, sa salle multisports...

Une assistance enthousiaste qui a pu profiter de la tribune de 400 places pour admirer les gymnastes évoluant dans la salle dédiée à leur entraînement, et baptisée du nom de Benoît Caranobe, champion olympique de gymnastique. Pendant la soirée, les clubs résidents de gymnastique, de badminton et de basket-ball ont assuré un spectacle, véritable feu d'artifice !







**/ ANTIQUITÉS /** Nouveau nom, nouvelle formule et deux fois plus d'exposants : les 21, 22 et 23 octobre, le « Salon de Noisy-le-Grand - Antiquités, collections, brocantes » a attiré à l'Espace Michel-Simon 1 315 visiteurs en fin de semaine. Soixante-dix marchands, venus de toute la France, ont proposé aux Noiséens une vaste gamme d'objets et de meubles anciens. Lors du vernissage, Michel Pajon, député-maire, a souligné la qualité des exposants et la diversité des objets proposés...



**/ PLEINE RUE /** Avis à la population ! La rue Pierre-Brossolette devient piétonne chaque dernier dimanche du mois, de 9 h à 13 h. Le 25 septembre dernier, commerçants et restaurateurs ont animé cette artère historique. Accessoires, bijoux, pâtisseries... il y en avait pour tous les goûts. Michel Pajon, député-maire, en a profité pour saluer commerçants et passants, tandis qu'une fanfare toute de rouge et de blanc vêtue égrenait ses notes joyeuses le long de la rue.

**/ WEEK-END GOURMAND /** Le 22 octobre dernier, la Villa Cathala proposait aux Noiséennes et aux Noiséens une journée entière placée sous le signe de la douceur. Une soixantaine de « goûteurs » sont venus déguster et choisir la meilleure confiture de Noisy-le-Grand. Félicitations à Marie-Françoise Ruby, qui a décroché le titre pour sa gelée de mûres parmi les 20 participants en lice.



**/ HAUTE VOLTIGE /** Pyramides humaines, sauts acrobatiques et portés au sol... Les trente athlètes de l'équipe de gymnastes des sapeurs-pompiers de Paris ont assuré un spectacle de haute voltige au gymnase du Clos de l'Arche, le 30 septembre dernier. Cette démonstration, véritable tour de force, aura fait des étincelles et séduit les spectateurs venus en nombre applaudir leurs prouesses.





**/ TOUS AU PARC ! /** Le 15 octobre dernier, les habitants du quartier de La Varenne ont pu participer à une inauguration festive des travaux d'aménagement du parc du quartier, avec des ateliers ludiques organisés autour de la nature et du jardinage. Quatre nouvelles allées, un portillon et une signalétique rendent désormais le parc plus accessible, notamment aux personnes à mobilité réduite. Ces aménagements sont le fruit du travail du conseil consultatif du quartier Nord.



**/ ÉCHAPPÉE BELLE /** La mare de la Butte-Verte est un véritable petit coin de nature, loin du bruit de la ville. Des libellules, des batraciens et des petits poissons y ont élu domicile. Réalisé à l'initiative du conseil consultatif de quartier Est, un nouveau ponton tout en bois et doté d'une rambarde de protection permet désormais d'observer la biodiversité locale en toute sécurité ! Il a été inauguré par l'équipe municipale et les membres du conseil de quartier le 24 septembre dernier.



**/ LE PLEIN DE SANTÉ /** L'avenir et la santé appartiennent aux gens qui se lèvent tôt ! Le samedi 8 octobre dernier, les Noiséens avaient rendez-vous à 9 h, place du Marché, pour une randonnée pédestre de 8 km organisée dans le cadre du 4<sup>e</sup> Forum Santé. Frédérique Denis, conseillère municipale déléguée à la Santé et à la Prévention, accompagnait les Noiséens dans cette marche leur permettant de mieux découvrir la ville... et ses petits trésors.

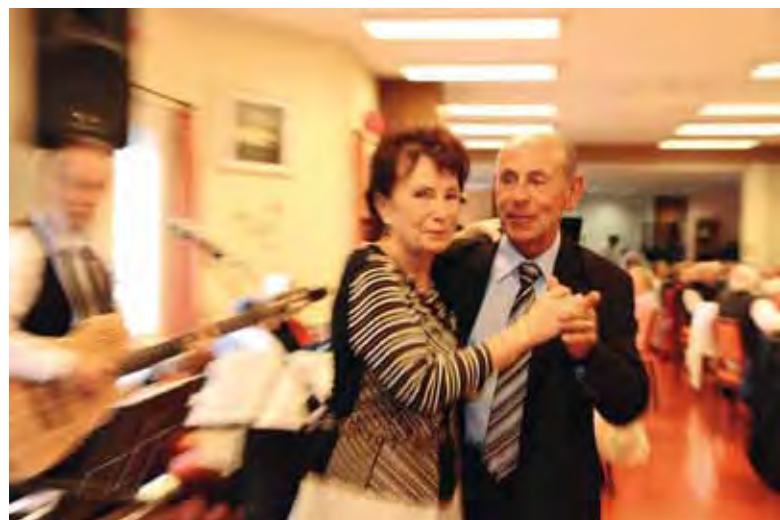


## UNE VILLE EN IMAGES

Ça s'est passé à Noisy...



**/ REPAS DE FÊTE /** Le 20 octobre dernier, plus de 100 personnes ont assisté au traditionnel repas d'automne du foyer Jean-Wiener. Et après le repas, place à la danse ! Les couples ont envahi la piste, au son des notes de l'orchestre Les Dauphins. Un après-midi placé sous le signe de la convivialité et de la bonne humeur !



**/ PARADIS DES CHINEURS /** Week-end pluvieux, week-end heureux ! Le dimanche 9 octobre dernier, malgré la pluie, les chineurs noiséens ont pu faire le plein de bonnes affaires lors du traditionnel vide-greniers du centre-ville. Vêtements, jeux, livres et vaisselle attendaient au gré des stands promeneurs, amateurs d'art et simples curieux. Une journée placée sous le signe de la convivialité que les quelques gouttes de pluie n'auront pas suffi à ternir.



/ ÉGLISE SAINT-SULPICE /

# Les magiciens du VITRAIL

/ Le premier dessine les vitraux, choisit la couleur et invite la lumière à pénétrer le verre. Le second sculpte, façonne et assemble la matière, à la recherche de la forme parfaite. Leur travail est le fruit d'une alchimie commune. Ensemble, ils ont remporté le concours de création de vitraux, lancé à l'occasion de la restauration de l'église Saint-Sulpice. Pleins feux sur le travail de l'artiste plasticien Didier Sancey et du maître verrier Bruno Loire. /



## Zoom sur Les procédés de traitement du verre

Didier Sancey et Bruno Loire ont souhaité travailler avec des verres de couleur, de deux à trois millimètres d'épaisseur, soufflés à la bouche. Les procédés de traitement du verre s'inspirent d'une méthode traditionnelle. Le verre est découpé, peint et cuit dans un four électrique à 650 °C. Cette température permet à la peinture d'adhérer au verre. Le projet de Saint-Sulpice comporte relativement peu de peinture sur verre. Seules les scènes figuratives sont peintes à la grisaille noire, une poudre de verre diluée avec des colorants. Au Moyen Âge, on se servait de pinceaux et de brosses pour appliquer ces grisailles. De nos jours, les artisans qui travaillent le verre disposent d'outils comme l'écran de sérigraphie ou le pistolet à air comprimé.



Didier Sancey (à gauche) et Bruno Loire (à droite) ont remporté le concours de création de vitraux, lancé à l'occasion de la restauration de l'église Saint-Sulpice.

**Noisy Magazine :** Parmi les cinq équipes en lice, le jury a sélectionné votre projet.

**Vos réactions ?**

**Didier Sancey :** Être devant un jury composé du maire, de l'architecte en chef des monuments historiques, des services techniques et de la commission diocésaine d'art sacré, c'est assez impressionnant. Chaque équipe devait commenter son projet et parler de sa démarche artistique. À la fin du jury, je sentais que notre travail était plutôt apprécié. J'ai dit en plaisantant :

« On est une belle équipe ! »

**C'est donc ça, le secret de votre alchimie ?**

**Bruno Loire :** Sûrement ! J'ai toujours la sensation de mener à bien une aventure technique, artistique et humaine quand je travaille avec Didier Sancey. Une fois le vitrail en place, il y a toujours un côté magique à voir la lumière qui fait chanter et vivre l'architecture au fur et à mesure des heures de la journée.

**Comment avez-vous abordé ce projet ?**

**D. S. :** L'église Saint-Sulpice abritait déjà des vitraux représentant la Vierge, saint Martin, ainsi que des scènes de la Résurrection. J'ai voulu

conserver ces références classiques en introduisant des scènes religieuses figuratives peintes à la grisaille. Mon choix s'est fait à partir de dessins et de peintures de la Renaissance : Fra Angelico, Piero della Francesca... Je voulais que la manière de représenter ces scènes religieuses soit très contemporaine et lisible.

**Quelles sont les étapes de votre travail ?**

**D. S. :** Je m'imprègne de l'architecture à l'aide de relevés, de dessins et de photos. Ensuite, je m'enferme dans mon atelier. Je laisse la pensée créatrice me guider. Je réfléchis à la façon dont la lumière va passer dans les vitraux. Je fais des croquis, des peintures, des dessins. À partir de là commence la collaboration avec le maître verrier. Nous

travaillons ensemble sur le carton, qui est le dessin du vitrail grandeur d'exécution.

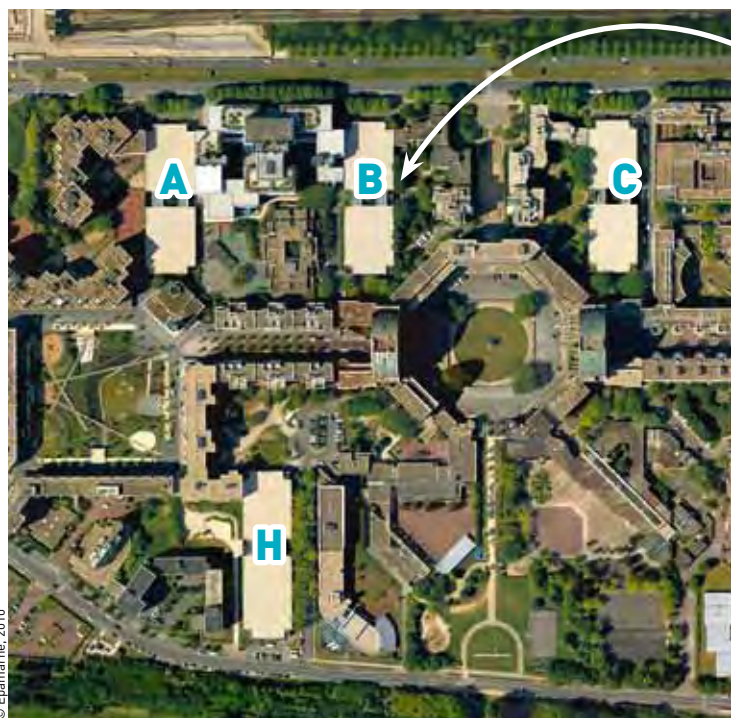
**B. L. :** Il y a tout un dialogue qui s'instaure dans cette phase. Je coupe ensuite les morceaux de verre au diamant ou à la roulette pour les façonner à la forme voulue par l'artiste. C'est une œuvre qui utilise des techniques du Moyen Âge, mais qui reste une création du XXI<sup>e</sup> siècle. ■

“ Il y a toujours un côté magique à voir la lumière qui fait chanter et vivre l'architecture. ”

/ RÉNOVATION URBAINE /

# Des parkings **NEUFS** au Pavé-Neuf

/ Amorcé en octobre dernier, le chantier du parking-silo « B » du Pavé-Neuf est le premier d'une série d'importants travaux dans ce quartier. /



Vue aérienne du quartier du Pavé-Neuf. Le parking B est le premier des quatre parkings à être rénové.

« La rénovation des parkings-silos donne le coup d'envoi de notre projet de rénovation urbaine. Son ambition est claire : désenclaver les quartiers et offrir aux habitants un cadre de vie à la hauteur de leurs espérances. »

Michel Pajon, député-maire



**D**epuis le 12 octobre dernier, bungalows et échafaudages ont été installés autour du parking couvert « B », un des quatre que compte le Pavé-Neuf. En quelques mois, l'équipement, situé avenue du Pavé-Neuf, va changer d'aspect.

Des travaux attendus avec impatience par les habitants, mais aussi par la municipalité : « Nous avons dû batailler ferme pour que l'État tienne

ses engagements et verse les subventions attendues », rappelle Michel Pajon, député-maire. Il était temps, en effet. Dégradés et peu éclairés, les quatre parkings qui marquent l'entrée dans le quartier étaient devenus, au fil du temps, peu utilisés par les résidents et les visiteurs.

La Ville a donc intégré dans son projet d'importants travaux de rénovation destinés à améliorer l'aspect extérieur des parkings et à les

rendre plus confortables et plus sûrs. L'opération de rénovation du parking « B » commence par la démolition-reconstruction de sa façade. Bâtiment clos et sombre, le parking deviendra, à terme, un lieu sûr et accueillant. De nouvelles baies en verre, illuminées la nuit, mettront fin à l'impression de confinement pour laisser entrer la lumière. À l'intérieur, des éclairages renforcés sur les cheminements piétons et des

caméras de vidéosurveillance, reliées à un PC de sécurité, viendront compléter le dispositif. D'ici fin 2012, les quatre parkings qui entourent le Pavé-Neuf seront tous rénovés sur le même modèle. Pendant les travaux, les parkings resteront ouverts afin de ne pas gêner leurs usagers.

## Premiers chantiers

La rénovation de ces parkings constitue l'un des premiers chantiers d'un vaste plan d'actions qui concerne le Pavé-Neuf mais aussi le quartier du Champy. En quelques années, l'environnement urbain de ces deux quartiers va sensiblement s'améliorer. Au Pavé-Neuf, les nouveaux parkings ouvriront le quartier sur le reste de la ville et profiteront aussi bien aux habitants, aux entreprises qu'aux associations. Et, bien sûr, aux automobilistes usagers des transports en commun, qui y trouveront en 2013... un parc-relais ! ■



**Élisabeth Parent, directrice du département des Services à l'entreprise à la Diac**

Nous avons 440 droits de garage dans les parkings A et B et sommes nombreux à les utiliser. En entreprenant ces travaux, la Ville agit à la fois sur la sécurité et sur le sentiment de sécurité.

Les gens vont se sentir moins seuls à l'intérieur ; il y a aura plus de lumière, ainsi qu'un système de vidéosurveillance. Il y a beaucoup de changements en cours dans le quartier, avec, notamment, le Jardin des sources et la nouvelle gare routière.



**Soukeyna Boye, 28 ans, habitante du Pavé-Neuf**

Les travaux de rénovation des parkings-silos étaient nécessaires. Quand on rentre le soir et qu'il fait nuit, le manque d'éclairage rend l'endroit assez glauque.

Un meilleur éclairage, la reconstruction d'une façade et un coup de peinture peuvent vraiment venir faire la différence. Ce projet qui se profile, c'est vraiment ce qu'il fallait aux habitants du Pavé-Neuf.



## / JEUNESSE /

# Pass'Réussite, mode d'emploi

/ La Ville présentera le Pass'Réussite le 26 novembre prochain lors des premières Assises de la jeunesse, à l'Espace Michel-Simon. Le point sur ce nouveau dispositif à destination des 17-26 ans. /

## → En quoi consiste le Pass'Réussite ?

Ce nouveau dispositif est un coup de pouce offert aux jeunes par la Ville pour leur donner une chance supplémentaire de réussite dans leurs études. Il peut s'agir d'une aide financière, d'une aide technique, d'un accompagnement ou, encore, de simples conseils et d'informations. Tout dépend du projet et de l'aide nécessaire à la réussite du jeune.

## → Comment ça marche concrètement ?

Chaque jeune ayant une difficulté à réaliser un projet en lien avec ses études sera suivi individuellement par le service Jeunesse afin de préparer au mieux son projet et sa demande d'aide. Une commission pluridisciplinaire (composée d'élus, de chefs de service, de parents d'élèves, de proviseurs ou professeurs, d'associations)



se réunira une fois par trimestre. Elle sélectionnera les jeunes les plus méritants et définira ensuite l'aide à apporter. Cette aide peut concerner aussi bien un soutien financier pour l'achat d'un ordinateur, des billets de transport pour des stages à l'étranger, une aide logistique pour trouver un logement lors d'un stage, une formation, des conseils pour un changement d'orientation, etc.

## → Un « contrat » à respecter

En contrepartie de l'aide apportée, le jeune s'engage à réaliser 48 heures d'accompagnement à la scolarité dans les structures municipales et à

témoigner de son parcours de vie lors des différentes manifestations organisées par la Ville.

## → Les conditions pour bénéficier du Pass'Réussite

Il faut être âgé de 17 à 26 ans, habiter la ville depuis le 1<sup>er</sup> janvier de l'année en cours et être titulaire, au minimum, d'un baccalauréat général, technologique ou professionnel. L'accord parental est nécessaire pour les mineurs. ■

**\* Renseignements au service Jeunesse et Cohésion urbaine, La Pépinière d'initiatives, 40, rue de l'Université, les mercredis et samedis de 14 h à 19 h**



## Une journée pour la jeunesse

Le 26 novembre prochain, les jeunes de 15 à 25 ans et leurs parents ont rendez-vous à l'Espace Michel-Simon de 9 h à 22 h pour les premières Assises de la jeunesse, organisées par la Ville de Noisy-le-Grand. Au programme : des stands, des ateliers, une table ronde pour s'informer, donner son avis et participer à l'élaboration d'une nouvelle politique jeunesse, avec les services municipaux, les associations locales, les partenaires institutionnels et les parents d'élèves. Les temps forts de cette journée :  
**10 h - 10 h 30** : accueil, ouverture des Assises de la jeunesse par Michel Pajon, député-maire.  
**10 h 30 - 12 h** : table ronde « La place des jeunes en France et à Noisy-le-Grand », avec la participation de Jean-Pierre

Halter, de l'Institut national de la jeunesse et de l'éducation populaire (Injep).

**12 h - 19 h** : stands d'information, dans le hall d'accueil de l'Espace Michel-Simon. Pour s'informer sur la formation, l'orientation et l'emploi, la vie pratique, les loisirs, le bénévolat. Avec notamment la Mission locale Sud 93, l'association Léo-Lagrange, l'Agence pour la création d'entreprise, Unis-cité (service volontaire)...  
**14 h 30 - 16 h 30** : ateliers thématiques. « Faire valoir vos droits », « Vous impliquer », « Travailler », « Profiter des loisirs ».  
**16 h 30 - 17 h** : discours de clôture et apéritif  
**17 h - 22 h** : animation musicale

**\* Assises de la jeunesse, le 26 novembre de 9 h à 22 h, à l'Espace Michel-Simon – Rens. : service Jeunesse, 01 43 05 41 41**

## Commémoration du 11 NOVEMBRE

**/ CÉRÉMONIE /** Les associations d'anciens combattants et la Ville de Noisy-le-Grand invitent les Noiséens à commémorer le 93<sup>e</sup> anniversaire de l'armistice de la Première Guerre mondiale le 11 novembre prochain. Rendez-vous à 9 h 45 place de la Libération, devant l'hôtel de ville. Les participants se rendront d'abord au carré militaire (nouveau cimetière) à 10 h, en voiture ou car. Puis, après un rassemblement place de la Libération à 10 h 15, le cortège se dirigera à pied vers l'ancien cimetière. La matinée se terminera par un vin d'honneur à 11 h 30 salle Jean-Constantin, 1 place Gallieni. ■

\* Jeudi 11 novembre à partir de 9 h 45



## Donner pour la BONNE cause

**/ COLLECTE DE JOUETS /** Le samedi 3 décembre prochain, le conseil municipal des enfants unit ses forces aux Restos du cœur de Noisy-le-Grand pour organiser une collecte de jouets, de 9 h à 11 h 30 à la mission Démocratie locale (La Passerelle), au 1, route de Villiers. Tous les jouets, de même que les vêtements ou produits pour bébés, neufs ou en excellent état, sont acceptés. Les jouets collectés seront ensuite redistribués à des enfants défavorisés par les Restos du cœur. ■



\* Pour plus d'informations : 01 45 92 58 93

## Allocation CHAUFFAGE

**/ SENIORS /** La Ville verse à certains retraités noiséens (personnes âgées de plus de 65 ans et percevant une retraite) une allocation chauffage sous condition de ressources. Pour en bénéficier, il faut avoir des revenus inférieurs à 1 068 € pour une personne seule et 1 564 € pour un couple. Si vous êtes déjà inscrit auprès du service Troisième Âge, vous avez reçu ou allez recevoir un courrier à ce sujet. Si vous n'êtes pas encore inscrit, vous pouvez

vous rendre au service Troisième Âge, dans les mairies annexes des Richardets et du Champy ou à la Maison des services publics les 15, 16 et 17 novembre afin de constituer votre dossier. Le montant de l'allocation chauffage pour l'hiver 2011/2012 s'élève de 123,20 € à 375 € selon les conditions de ressources et de logement. ■

\* Rens. : service Troisième Âge, 01 45 92 75 57

## Faites un DON pour le Téléthon

**/ SOLIDARITÉ /** Les 2 et 3 décembre prochains, à l'occasion du 25<sup>e</sup> Téléthon, les bénévoles de l'Association française des myopathies et les associations noiséennes se mobilisent pour faire de l'édition 2011 un Téléthon d'exception. De grandes avancées scientifiques ont jalonné l'histoire de cette manifestation. Des maladies rares, inconnues du grand public, sont sorties de l'oubli, et aujourd'hui les premiers traitements voient le jour. 6 000 à 8 000 maladies rares, 3 millions de personnes concernées : petit ou gros, chaque don contribue à faire avancer la recherche et à améliorer le quotidien des malades. En 2010, environ 14 000 € avaient été récoltés grâce aux différentes actions organisées à travers la ville.

\* Les 2 et 3 décembre prochains – Contact noiséen : Alain Béal, 06 87 50 94 80 – Retrouvez toutes les manifestations sur [www.coordination93.telethon.fr](http://www.coordination93.telethon.fr)



## À noter

**/ EMPLOI /** La Ville de Noisy-le-Grand recrute une auxiliaire de puériculture diplômée pour assurer l'accueil des enfants de 0 à 4 ans, organiser et effectuer les activités individuelles ou en groupe. Lettre de motivation accompagnée d'un curriculum vitae à adresser à M. le Député-Maire, Hôtel de Ville - BP 49 - 93161 Noisy-le-Grand Cedex - E-mail : [direction.ressources.humaines@ville-noisylegrand.fr](mailto:direction.ressources.humaines@ville-noisylegrand.fr) ■

**/ CITOYENNETÉ /** Michel Pajon, député-maire, propose une visite de l'Assemblée nationale aux Noiséens le samedi 19 novembre à 10 h. Le nombre de places étant limité, les personnes intéressées sont invitées à s'inscrire auprès de la permanence parlementaire au 01 45 92 76 90 (laisser un message) ou par e-mail : [mpajon@assemblee-nationale.fr](mailto:mpajon@assemblee-nationale.fr) ■



## L'AGENDA de Michel Pajon

Chaque mois, Noisy Magazine rend compte des principaux rendez-vous du député-maire du mois précédant la parution du journal. Chaque jeudi de 18 h à 19 h, vous pouvez joindre directement Michel Pajon en composant le 0 800 816 816 (numéro vert gratuit).

**/ 6 OCTOBRE /** Réunion de travail sur la Mission locale Sud 93. / Réunion de travail sur le club Ville-Entreprises. / Michel Pajon participe à une réunion sur l'avancement des travaux des parkings-silos du Pavé-Neuf.

**/ 7 OCTOBRE /** Réunion de travail sur les aménagements aux abords du groupe scolaire de la Butte-Verte. / Inauguration du gymnase de la Butte-Verte. / Réunion de travail sur les contrats de développement territorial (CDT), dans le cadre du projet Grand Paris, avec madame Maud Tallet, maire de Champs-sur-Marne.

**/ 10 OCTOBRE /** Réunion de travail sur la Pergola.

**/ 13 OCTOBRE /** Michel Pajon participe à une réunion de travail sur le chantier du centre aquatique.

**/ 14 OCTOBRE /** Réunion de travail avec la direction du Développement économique et de l'Emploi (DDEE) de la Ville.

**/ 17 OCTOBRE /** Réunion de travail avec les services techniques de la Ville relative au chantier de l'hôtel de ville.

**/ 20 OCTOBRE /** Michel Pajon participe à une réunion de travail avec la direction de l'Urbanisme et de l'Aménagement.



## Nouvelle **ADRESSE** pour l'Office de tourisme

**/ SERVICES /** L'état du bâtiment qui abritait l'Office de tourisme au 167, rue Pierre-Brossolette a nécessité le déménagement et la relocalisation provisoire des bureaux au 34 avenue Aristide-Briand, ancienne enseigne d'un magasin de chaussures. Après de menus



travaux, l'Office de tourisme a officiellement ouvert ses portes au public le lundi 10 octobre dernier. La présidente, Josette Menu, accueille avec bienveillance le changement d'adresse. « *C'est un espace lumineux et fonctionnel* », commente-t-elle, à propos des 100 m<sup>2</sup> de superficie, auxquels viennent s'ajouter une réserve de 20 m<sup>2</sup> au sous-sol. « *Cet emplacement va nous permettre de continuer à être connus et reconnus* », ajoute-t-elle, enthousiaste à l'idée d'accueillir les visiteurs à cette nouvelle adresse temporaire. ■

**\*Office de tourisme de Noisy-le-Grand, 34 avenue Aristide-Briand – Tél. : 01 43 04 51 55 – Accueil tous les jours de 9 h à 12 h 30 et de 14 h 30 à 18 h 30, excepté le dimanche**

## La **VILLE** s'implique

**/ SIDA /** Depuis de nombreuses années, la Ville de Noisy participe à la lutte contre le sida via le centre Marie-Curie qui, entre autres actions, met à disposition de tous les publics des préservatifs gratuits. L'utilisation du préservatif reste le plus sûr moyen de se protéger du virus. Cette année, à l'occasion de la Journée mondiale de lutte contre le sida, le 1<sup>er</sup> décembre prochain, la municipalité a décidé de sensibiliser « plus fort » les habitants ! Ce jour-là, vous pourrez découvrir une série de quatre préservatifs à message. Toujours gratuits, ils seront largement diffusés, en particulier dans les lycées noisèens et par les cafetiers de la ville qui les offriront avec chaque « petit noir » commandé ! Des préservatifs à collectionner, pour toujours sortir couvert ! ■



## Un **NOËL** magique vous attend

**/ FÊTES /** Dans une ambiance de fête, le traditionnel marché de Noël s'installe cette année autour de l'espace Michel-Simon, du 7 au 11 décembre prochains. Au cœur de l'événement, les enfants découvriront un monde fantastique où ils croiseront, bien sûr, le Père Noël, ses amis les elfes, mais aussi des sabotiers et des marchands de cuir réunis dans une foire de village où les enfants pourront déguster des potions magiques en guise de rafraîchissement. Tandis que les parents feront leurs emplettes, les plus petits pourront chevaucher des manèges en bois ou encore faire un petit tour de poney... Tout un programme, à découvrir sans modération, à l'approche des fêtes de Noël. ■

**\*15<sup>e</sup> Marché de Noël, du mercredi 7 au dimanche 11 décembre, de 10 h à 20 h, nocturne le samedi jusqu'à 21 h**



## Pour **VOTER**, il faut s'inscrire !

**/ ÉLECTIONS /** Vous avez jusqu'au 31 décembre pour vous inscrire sur les listes électorales si vous voulez participer aux prochaines élections (présidentielle et législatives). Si n'êtes pas encore inscrit ou si vous avez déménagé, présentez-vous à la mairie (16, boulevard du Mont-d'Est, 3<sup>e</sup> étage), ou dans les mairies annexes, muni de votre carte d'identité ou d'un passeport, d'un justificatif de domicile de moins de trois mois et d'une attestation sur l'honneur, si vous êtes hébergé par un tiers. Moins de 18 ans ? Votre inscription est automatique si vous vous êtes fait recenser à l'âge de 16 ans. Attention : si vous avez déménagé au sein de la commune, vous devez le signaler afin d'effectuer votre changement d'adresse au bureau de vote. À noter : vous pouvez également vous inscrire sur les listes électorales en ligne, sur [www.noisylegrand.fr](http://www.noisylegrand.fr), rubrique « Mairie à votre service - Élections ». ■

**\*Inscription à l'hôtel de ville (16, boulevard du Mont-d'Est, 3<sup>e</sup> étage), jusqu'au 31 décembre à 12 h et dans les mairies annexes jusqu'au 31 décembre à 12 h**

## ÉTAT CIVIL

La publication, dans le magazine, d'informations relatives à l'état civil des personnes, n'est pas automatique et ne se fait que sur demande expresse des intéressés ou des familles.

### NAISSANCES

Chahada Leonor (1<sup>er</sup> septembre)  
Badiaga Mohamed (1<sup>er</sup> septembre)  
Diabira Adama (2 septembre)  
Ferguene Solène (2 septembre)  
Te Yannis (2 septembre)  
Tissier Manon (4 septembre)  
Dupont Renan (6 septembre)  
Kaghat Meïssa (7 septembre)  
Abbad Idriss (8 septembre)  
Bouchet Anouk (9 septembre)  
Vacher Baouab Elisa (9 septembre)  
Bourdial Martin (9 septembre)  
Kovalkin Ethan (10 septembre)  
Benquet Anatole (11 septembre)  
Cilian Azad (12 septembre)  
Thouly Soren (12 septembre)  
Mohammad Sarraf Gordi Ava (13 septembre)  
Verdier Jilan (13 septembre)  
Balanimal Tarsika (13 septembre)  
Lam-chan Thomas (15 septembre)  
Klonowski Dylan (15 septembre)  
Chabchoub Badr (15 septembre)  
De Jesus Paranhos Enzo (17 septembre)  
Lam Nathan (18 septembre)  
Fouques Duparc Sara (20 septembre)  
Gomes Haguy Wayann (20 septembre)  
Richet Mickaël (21 septembre)  
Helier Inaya (22 septembre)  
Ait Mani Amine (22 septembre)  
Lazaar Wael (23 septembre)  
Cospar Ayanna (23 septembre)  
Vallee Natha (24 septembre)  
Zaki Manel (24 septembre)  
Cecilia Imany (25 septembre)  
Nicolao Shean (25 septembre)  
Bourhane Ayline (26 septembre)  
Mbongue Djagi Eliya (28 septembre)  
Zampieri Joshua (29 septembre)  
Nadenane Mathis (29 septembre)  
Chikhi Younes (30 septembre)

### MARIAGES

Carpentier Pascal et Morice Delphine (3 septembre)  
Doukani Sami et Varna Nolwenn (23 septembre)  
Bianchi Julien et Montero Sonia (24 septembre)  
Chantraine Romain et Tran Rosine (24 septembre)  
Giraldo Ortiz Javier et Paulin Mélanie (24 septembre)  
Grazina Ferreira Cordeiro Benjamin et Gouasmi Sabrina (24 septembre)  
Haumont Nicolas et Mabilia Nzoumba Thérèse (24 septembre)  
Makiese Zola Yannick et Lannuzel Laura (24 septembre)  
Masson Matthieu et Lovato Nadège (24 septembre)

### DÉCÈS

Taïbi Mohamed (20 septembre)

## / ADJOINTS DE QUARTIER / Des élus à votre service

Les maires adjoints de quartier vous reçoivent sans rendez-vous les 2<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> samedis du mois, de 10 h à 12 h, soit les samedis 12 et 26 novembre



■ **Fathya Daraoui, quartier Est** (Hauts-Bâtons, Champy, Cormiers, Butte-Verte, Coteaux) : mairie annexe du Champy. Attention, exceptionnellement, M<sup>me</sup> Daraoui ne pourra assurer la permanence du 12 novembre.



■ **Maïté Chambaud, quartier Nord** (La Varenne, Rive-Charmanche, Villeflax) : Maison pour tous de La Varenne.



■ **Jean-Louis Bruneau, quartier Ouest** (Pavé-Neuf, Mont-d'Est, Clos-aux-Biches) : le 2<sup>e</sup> samedi du mois à la Maison pour tous Eugène-Pottier, le 4<sup>e</sup> samedi du mois à la Maison des services publics.



■ **Thierry Ulrich, quartier Sud** (Montfort, Richardets, Yvris) : mairie annexe des Richardets. Attention, M. Ulrich ne pourra assurer les permanences du 12 et du 26 novembre, mais tiendra exceptionnellement une permanence le 19 novembre.



■ **Quartier Centre** (centre-ville, Marnois, Grenouillère) : Gérardine Darot, maire adjointe déléguée au quartier Centre par intérim, assure les permanences, à l'hôtel de ville provisoire, 16 boulevard du Mont-d'Est.

### Les prochaines séances plénières des conseils de quartier

**QUARTIER EST** : 24 novembre à 19 h à l'école des Hauts-Bâtons

## / QUARTIER SUD /

# Respirez, courez, soufflez... au **BOIS** des Yvris

/ Après la réhabilitation et l'extension de l'espace de jeux, le conseil consultatif du quartier Sud aménage un parcours santé au bois des Yvris. Un cocktail de sport et de chlorophylle auquel les Noiséens devraient avoir accès avant la fin novembre. /



**M**arche, petites foulées, tractions sur la barre fixe, étirements à l'espalier... Avis aux amateurs de sport en plein air ! D'ici la fin novembre, le bois des Yvris sera équipé d'un parcours santé. Équilibrant les temps d'effort et de récupération, la séance s'étire sur un circuit d'un kilomètre ponctué d'une douzaine d'ateliers décrits sur des panneaux : type et nombre d'exercices à réaliser, debout, au sol ou sur l'une des installations (poutre, espalier, barres parallèles, échelle horizontale...). À l'issue du circuit : le bien-être d'une bonne heure de gymnastique d'entretien, que chacun peut effectuer à son rythme.

### Projet d'envergure

Depuis son installation, début 2009, le conseil consultatif du quartier Sud a pris efficacement en main le

destin de ces huit hectares boisés. « Nous avons ce bel espace, doté d'un fort potentiel, mais mal utilisé, observe Thierry Ulrich, adjoint au maire délégué au quartier Sud. Il importait de le réhabiliter, mais aussi de le restructurer autour d'un projet d'envergure. L'aire de jeux, qui a été rénovée, sera complétée plusieurs années de suite. Avec le parcours santé, le bois des Yvris offrira aux Noiséens un site complètement équipé, dans un cadre naturel. »

### Jean Sivré, membre du conseil consultatif du quartier Sud

« Le bois des Yvris est un lieu pour lequel les habitants du quartier Sud ont beaucoup d'attentes et la valorisation de cet espace s'est imposée comme une des urgences de notre mandat. L'aménagement du parcours sportif, après la réhabilitation de l'aire de jeu, permet de toucher d'autres tranches d'âges. Un professeur de sport a été sollicité pour concevoir un parcours accessible à tous. La troisième phase, à l'étude, porte sur la réhabilitation de la mare. Ce projet concernant le bois des Yvris me paraît particulièrement en accord avec le travail réalisé par la Ville pour protéger et valoriser ses espaces naturels. »





# Des logements pour **Tous**, une urgence !



/ En septembre dernier, la Ville présentait aux acteurs locaux du logement – promoteurs, bailleurs sociaux, agences immobilières... – une étude sur le marché du logement à Noisy-le-Grand. Préparé par un bureau d'études indépendant spécialisé dans l'urbanisme, ce diagnostic servira de base à l'élaboration du programme local de l'habitat (PLH), véritable plan d'actions de la Ville en matière d'habitat et de construction pour les six ans à venir. Car il y a urgence. Malgré ses efforts, Noisy-le-Grand souffre de la pénurie de logements qui sévit dans toute l'Île-de-France. Mais, contrairement à de nombreuses communes, notre ville a déjà pris ses responsabilités et s'est engagée dans une politique volontariste de construction, tant en accession à la propriété qu'en logement social. /

## / LOGEMENT /

# Une PÉNURIE qui ne peut plus durer

/ Croissance démographique, diminution de la taille des ménages, réticences de certaines communes à construire de nouvelles habitations : la pénurie de logements frappe toute l'Île-de-France et n'épargne pas Noisy-le-Grand. Alors que l'État fixe aux communes franciliennes des objectifs de construction ambitieux, notre ville, qui mène déjà une politique volontariste en la matière, compte bien poursuivre ses efforts pour répondre aux besoins des Noiséens. /



**D**es studios à 800 € par mois, des appartements familiaux à 1 200 €, des niveaux de prix élevés dans le neuf (jusqu'à 4 000 €/m<sup>2</sup> pour un studio)... Un rapide coup d'œil sur les sites d'annonces et les vitrines des agences immobilières laisse songeur. Si Noisy-le-Grand n'atteint pas les sommets parisiens, la ville connaît pourtant, depuis une dizaine d'années, une augmentation sans précédent des prix de l'immobilier, tant à la location qu'à l'achat.

Dans ce domaine, et malgré ses efforts constants, notre commune partage le triste sort de toute

l'Île-de-France. La pénurie de logements fait rage. Elle fait monter les prix dans le parc privé et se traduit aussi dans les statistiques du mal-logement : les deux tiers des procédures « Dalo » (demande de logement au titre du droit au logement opposable) engagées en France sont lancées par des Franciliens. Et, du côté du logement social, un tiers des demandeurs habitent l'Île-de-France, région qui ne représente pourtant que 18 % de la population française.

## **Demande accrue, offre insuffisante**

Face à cette demande accrue de logements, l'offre ne suit pas. « Si

## **Les chiffres clés du logement à Noisy-le-Grand**

**62 500** habitants en 2007

**24 781** résidences principales en 2007

**70 %** d'appartements, **30 %** de maisons individuelles

**2,52** Taille moyenne des ménages (2,62 en Seine-Saint-Denis, 2,29 en moyenne nationale).

**78 %** des ménages noiséens ont des revenus compatibles avec le logement social (toutes catégories confondues : PLAI, PLUS, PLS)

**87 %** des logements sociaux sont concentrés dans les secteurs Pavé-Neuf/Mont-d'Est et Champy/Butte-Verte/Hauts Bâtons.

Sources : Insee, Ville de Noisy-le-Grand

*l'on mesure l'effort de construction rapporté à la population, l'Île-de-France est la région qui a construit le moins de logements ces dix dernières années, avec un taux moyen de trois logements*

*pour 1 000 habitants par an, contre huit en Languedoc-Roussillon », note Jean-Claude Driant, directeur du laboratoire de recherche Lab'Urba (lire également ci-contre).*



Face à cette pénurie, les Franciliens ont le choix entre l'immobilisme (se serrer dans de petits appartements, refuser des mobilités professionnelles) ou s'éloigner. Une solution qui fait exploser les temps de transport et s'avère catastrophique en termes de développement durable, comme le souligne le Réseau Action Climat dans une étude récente\*. Le phénomène de l'« étalement urbain » consomme en France 60 000 hectares tous les sept ans, soit l'équivalent de la surface d'un département.

### 600 logements par an

Pour lutter contre l'étalement urbain et offrir aux Franciliens des logements de qualité plus proches des centres-villes et à des prix abordables, il faudra donc construire. Beaucoup. La loi du 3 juin 2010 relative au Grand Paris a ainsi fixé un objectif de construction de 70 000 logements neufs par an (contre 35 000 ces dix dernières années) au niveau régional. Dans le cadre du programme local de l'habitat en cours d'élaboration à Noisy-le-Grand (lire page suivante), le préfet de Seine-Saint-Denis a donné à notre ville des objectifs chiffrés : 600 nouveaux logements par an pendant

dix ans. Six cents logements neufs par an, c'est le double de ce que notre ville réalise déjà, en moyenne, chaque année.

### Développement des services

Mais pour accompagner son développement économique, la Ville poussera peut-être le curseur au-delà. Après les grands ensembles des années 1970-1980, après l'ère du « tout-pavillonnaire » des années 1990-2000, l'heure est en effet venue de construire plus et mieux en zone urbaine. Une redensification qui s'accompagnera forcément d'un développement des services aux populations : plus d'écoles, de crèches, de places de stationnement disponibles sur le territoire. En misant sur des programmes immobiliers mieux pensés et sur une densification raisonnée du territoire, Noisy-le-Grand est prête à relever le défi : offrir à tous les Noiséens des logements selon leurs besoins et leurs moyens. ■

*\*Étalement urbain et changements climatiques, état des lieux et propositions, 5 septembre 2011. Réseau Action Climat représente en France le CAN (Climate Action Network), un réseau mondial d'organisations non-gouvernementales qui regroupe environ 500 ONG sur les 5 continents.*

### PAROLE D'EXPERT

#### « Il y a beaucoup de fantasmes autour de la densification »



Jean-Claude Driant, directeur de Lab'Urba\*

« Si l'on excepte Paris, la métropole francilienne est relativement peu dense. Il y a des terrains. Mais de nombreuses communes préfèrent adopter des plans locaux d'urbanisme restrictifs en matière de construction. Il y a beaucoup de fantasmes autour de la densification.

On pense tout de suite aux grands ensembles, alors qu'il existe d'autres solutions. Cela résulte d'un phénomène assez classique : tout en étant conscient qu'il faut construire pour remédier à la crise du logement, chacun préfère que ce soit ailleurs ! Pour plaire à ses électeurs, un maire a donc intérêt à ne pas construire. Ceux qui poursuivent une politique de construction volontariste sont rares et font preuve de courage politique. »

*\* Professeur à l'Institut d'urbanisme de Paris, Jean-Claude Driant dirige Lab'Urba, un laboratoire de recherche rattaché à l'université de Paris Est Marne-la-Vallée. Il consacre l'essentiel de ses recherches aux politiques nationales et locales de l'habitat, au parc locatif social et au fonctionnement des marchés immobiliers.*

### POINT DE VUE

#### « Il faut poursuivre la construction de logements sociaux »

Véronique Leclerc, adjointe au maire déléguée à l'Habitat et au Logement

**Noisy Magazine : Quelle est la politique de la Ville en matière de logement social ?**

**Véronique Leclerc :** Dans tous les programmes de plus de 100 logements, la Ville exige des promoteurs 30 % de logements sociaux. Cette mesure est essentielle si nous voulons préserver une offre suffisante pour ce type d'habitations. Actuellement, il y a plus de 1 700 demandes de logement social enregistrées auprès du service Logement de la Ville, et ce chiffre est en constante augmentation. Par ailleurs, nous souhaitons mieux répartir l'offre sur toute la ville. Actuellement, les logements sociaux restent concentrés dans le centre, au Pavé-Neuf, au Mont-d'Est et dans l'est de la commune. Ils doivent être accessibles dans tous les quartiers.

**Avec 24,6 % de logements sociaux au titre de la loi SRU\*, Noisy-le-Grand dépasse déjà l'obligation légale de 20 %.**

**Ne risque-t-on pas d'avoir « trop » de logement social ?**

**V. L. :** Je ne le pense pas. Aujourd'hui, le logement social concerne beaucoup de Noiséens. Le diagnostic réalisé récemment pour élaborer notre programme local de l'habitat a révélé que 61 % des Noiséens sont éligibles au logement social. Ce taux monte à 78 % si l'on intègre le logement social dit « intermédiaire, dont les plafonds correspondent aux revenus des classes moyennes. C'est énorme. Cela veut dire que, s'il y avait plus de logements sociaux, beaucoup de gens pourraient se loger mieux, à moindre coût et dans des logements plus confortables. Enfin, le logement social est souvent assimilé aux grands ensembles collectifs, à tort. Il y a des copropriétés privées dans les grands ensembles, et il y a du logement social dans des quartiers moins denses.

*\* La loi relative à la solidarité et au renouvellement urbain, dite loi SRU, adoptée en 2000, impose à toute commune de plus de 3 500 habitants (1 500 en Île-de-France) d'offrir 20 % de logements sociaux sur son territoire.*



### Vivre et travailler à Noisy

Faire converger l'offre de logement et les emplois disponibles pour réduire les déplacements domicile-travail. C'est l'un des objectifs que poursuit la Ville de Noisy-le-Grand depuis plusieurs années en misant sur le développement économique. Fruit de ces efforts, le taux d'emploi de notre ville est proche de l'équilibre, à 0,93, soit près d'un poste pour un actif. Et même si tous les emplois ne profitent pas aux Noiséens, la direction du Développement économique et de l'Emploi (DDEE) multiplie les initiatives destinées à mieux intégrer les Noiséens au sein du tissu d'entreprises local, de manière à mieux rapprocher l'offre et la demande.

# Construire, une question d'ÉQUILIBRE

/ L'un des enjeux du programme local de l'habitat, qui devrait être adopté début 2012, sera de garantir une offre de logement équilibrée dans tous les quartiers. Depuis plusieurs années, la Ville travaille déjà en ce sens. Zoom sur les projets récents ou en cours de finalisation. /



## Carré Renaissance

### Un centre-ville revivifié

300 appartements dont 87 en logement social, 3 000 m<sup>2</sup> de commerces, un cinéma, des cheminements piétons.... Le Carré Renaissance, édifié par les Nouveaux Constructeurs, incarne le renouveau du centre-ville. Après une première tranche livrée en 2008, la 2<sup>e</sup> tranche, actuellement en cours de réalisation, devrait être terminée l'été prochain. Au fil des mois, une supérette, un caviste, un boulanger-pâtisseries, une librairie, une brasserie, un restaurant japonais et une chocolaterie ont élu domicile au rez-de chaussée des immeubles. De nouveaux commerces sont attendus dans les prochains mois.

## Clos Saint-Vincent

### Une densification réussie

Construit entre 1995 et 2005 dans le cadre d'une zone d'aménagement concertée (ZAC), ce vaste quartier, confortablement installé entre les rues Maréchal-Joffre, Pierre-Brossolette, Docteur-Sureau et l'avenue Aristide-Briand, comprend près de 3 000 logements, dont 543 proposés en locatif social. Situé à proximité des commerces et services du centre-ville, le quartier frappe par un mélange réussi de diversité architecturale et d'harmonie. Des immeubles de faible hauteur (3 à 4 étages en moyenne) mais aussi une cinquantaine de pavillons, des voies piétonnes, des placettes, et un vaste jardin, très prisé des familles du quartier. Mise en eau en septembre dernier, une fontaine est venue apporter la dernière touche à ce quartier moderne et fonctionnel, qui témoigne que densité peut rimer avec qualité de vie.

## Village des Richardets

### Redynamiser le cœur de quartier

107 appartements, dont 30 proposés en logement social, sont prévus dans le cadre de cette opération conduite par le promoteur Pierre Étoile, en partenariat avec la Ville, qui a imposé certains aménagements : agrandissement de la Maison pour tous, déménagement de la mairie annexe et de l'annexe de la Poste. Retardée par un accident de chantier à l'automne 2009, la première tranche de logements devrait être livrée l'été prochain, la seconde en 2014.



LIVRÉ EN 2011



## Terrasses de l'Isle

### Une résidence de standing

Livré en juin dernier par le promoteur Pierre Étoile, cet ensemble de petite hauteur (quatre étages) comprend 64 appartements, dont les deux tiers en logement social, du deux au cinq-pièces. Tous sont équipés de balcons, jardins ou terrasses. Parfaitement intégrée dans un environnement pavillonnaire, cette résidence bénéficie en outre de la proximité d'un Super U flambant neuf au rez-de-chaussée.

LIVRÉ EN 2011



## Hauts-Bâtons

### Lignes contemporaines pour le logement social

Le bailleur social France Habitation devrait livrer prochainement, allée des Petits-Jules, 75 logements, du T1 au T5, proposés en logement social classique ou intermédiaire. Certains logements sont adaptés aux personnes à mobilité réduite. Les bâtiments, à l'architecture moderne, donnent sur un jardin arboré.

LIVRÉ EN 2012



## Révélation

### Quand la Ville soutient les accédants

Actuellement en construction à la Butte-Verte, ce programme de 62 appartements proposés par Pierre Étoile a fait l'objet d'un dispositif d'aide à l'accession, le Pass foncier, destiné aux ménages dont les revenus sont supérieurs aux plafonds du logement social, mais insuffisants pour acheter au prix du marché. La Ville a ainsi versé une aide de 4 000 à 5 000 €, selon la taille du ménage, leur ouvrant droit à de nombreuses aides et prêts bonifiés.

Outre ces 62 appartements en accession, le programme comprend également 42 logements sociaux, des services (notamment une Maison de l'enfance, comprenant une crèche et une halte-garderie) et des commerces. Livraison prévue fin 2012.

### Et bientôt...

Éco-quartier du Clos-d'Ambert : 1 200 logements  
Éco-quartier du Clos aux Biches : 1 500 logements  
Quartier Gournay-Cossonneau : 700 logements  
Maille Horizon : 500 logements

### Ils l'ont dit...

En septembre dernier, la présentation du diagnostic élaboré dans le cadre du programme local de l'habitat a permis aux acteurs locaux du logement de faire un état des lieux des besoins des Noiséens. « J'ai été surpris par exemple d'apprendre que 21 % seulement d'entre eux avaient la capacité d'acheter sans aide sur le marché privé », note Marc Gédoux, président du promoteur Pierre Étoile. Représentant le bailleur social Antin Résidence, Bertrand Blanchard a, lui, noté « le manque de petites et moyennes surfaces. En logement social, on construit beaucoup de T4 et T5, mais au vu du diagnostic, nous devons peut-être revoir nos proportions de petits logements. » Astria, collecteur Action Logement, complète : « Les sociétés noiséennes qui cotisent chez nous seraient heureuses de pouvoir mieux loger leurs salariés. Elles ont besoin que le logement social se développe à Noisy. »

### Le « PLH », un programme pour mieux construire

Pour permettre aux Noiséens de mieux se loger, il faut construire. Pour bien construire, il faut prévoir. C'est tout l'enjeu du programme local de l'habitat (PLH) qui devrait être adopté en février 2012. Obligatoire pour les communes de plus de 20 000 habitants, il définira les objectifs de la Ville en matière d'habitat pour les six ans à venir. Première étape : le diagnostic préalable. Livré récemment par un bureau d'études indépendant, il précise les besoins des habitants actuels et futurs, analyse l'offre de logement et repère les disponibilités foncières. Ensuite la Ville définit les grandes orientations et établit un plan d'action détaillé, quartier par quartier. Il ne s'agit pas seulement de programmer la construction de nouveaux logements au sens strict, mais aussi de réfléchir à la réhabilitation du parc existant et aux besoins spécifiques de certains publics, personnes âgées, étudiants, jeunes travailleurs... Ce programme devra intégrer les demandes de l'État, qui fixe à Noisy un objectif de 600 nouveaux logements par an dans le cadre de la loi Grand Paris. Un observatoire de l'habitat sera mis en place pour surveiller la bonne exécution du PLH. Grâce au PLH, la Ville pourra jouer les chefs d'orchestre et coordonner l'action de tous les acteurs de l'habitat. Promoteurs et bailleurs sociaux joueront leur partition, en respectant des objectifs clairement définis. Pour que ces nouveaux logements contribuent au même objectif : améliorer le cadre de vie des Noiséens...

« Le programme local de l'habitat est un outil de programmation et de partenariat. Il nous permettra, en lien avec les promoteurs, les bailleurs sociaux, les

collecteurs Action Logement... de mieux répondre aux besoins de logement des Noiséens. »



Michel Pajon,  
député-maire

/ ÉCOLE MUNICIPALE DES SPORTS /

# Susciter la **PASSION** du sport

/ Chaque mercredi et chaque samedi, dans les différents équipements sportifs de la ville, l'École municipale des sports accueille plus de 300 enfants de 3 à 11 ans.

Ils y découvrent, de façon ludique, une foule d'activités : athlétisme, kayak, baseball, natation... L'objectif : les aider à choisir « leur » sport. /



**José Lopez,**  
coordinateur de l'École  
municipale des sports

« L'École municipale des sports initie les enfants à la pratique sportive en leur faisant découvrir au moins deux activités terrestres et aquatiques par an. Notre dispositif d'éducation sportive s'articule autour de trois axes : l'éveil, pour les petits de 3-5 ans, la découverte, pour les 5-9 ans, avec trois cycles d'apprentissage de dix séances, et l'initiation, pour les 9-11 ans.

Apprendre aux enfants les règles de la vie en groupe, les évaluer à la fin de chaque cycle ou encore les orienter, en fin d'année, vers les clubs sportifs locaux font partie des dix engagements "qualité" de notre école. »



**Léa Cornillard,**  
9 ans et demi, « nouvelle élève »

« C'est ma mère qui m'a parlé de l'École municipale des sports. Elle m'a dit que je n'aurais pas à choisir un sport parce qu'ici, j'en ferais plusieurs. En plus, on



découvre de nouvelles activités. Par exemple, le lancer de marteau. C'est la première fois que j'essaye aujourd'hui. J'ai bien aimé les cerceaux aussi, il fallait sauter à cloche-pied dedans en choisissant le pied gauche ou le pied droit selon la couleur du cercle. Et les éducateurs sont tous sympas : Jamel est super gentil, Daniel nous encourage et Sylvie est toujours là pour nous aider ! »



« L'accès à tous les sports pour tous les enfants. Voilà ce que propose l'École municipale des sports. En accompagnant les jeunes Noiséens dans leur choix

d'une discipline sportive, ce dispositif municipal constitue également un formidable vivier de futurs licenciés pour les clubs sportifs de Noisy. »

Alain Bourguignat, adjoint au maire délégué au Sport et aux Projets d'équipements sportifs



### Mohammed Hachmi, 7 ans

« C'est la deuxième année que je viens à l'École municipale des sports. Ce qui est bien, c'est qu'on fait plein de sports différents. Moi, j'aime surtout le basket et le football. Les éducateurs sont gentils et ils nous font découvrir de nouvelles activités. Par exemple, aujourd'hui, j'ai appris à faire du lancer de javelot et du saut en longueur. En plus, depuis l'an dernier, je me suis fait des copains ici. »



### Jean-François Malard, responsable de l'école de patinage du Club sportif Noisy-le-Grand roller skating

« Depuis trois ans, au gymnase des Coteaux, notre club propose un cycle rollers aux enfants de 5 à 7 ans inscrits à l'École municipale des sports. Nous assurons également une demi-journée d'initiation au rink-hockey et au patinage pendant la semaine de découverte organisée chaque année à Pâques par l'École municipale des sports. Le rink-hockey (hockey sur patins) ou le patinage artistique sont encore peu connus en tant que disciplines sportives. Ce partenariat nous aide donc à les faire connaître auprès des plus jeunes. »



### Jamel Sahli, 35 ans, éducateur sportif

« Mon rôle, comme celui des huit autres éducateurs diplômés de l'École municipale des sports, est d'encadrer les multiples activités proposées : jeux d'opposition, de balles, de crosses, athlétisme, golf, etc. Notre priorité, c'est que le sport reste un plaisir : ici, on découvre de nouvelles activités par le jeu. Aussi, nous adaptons nos méthodes pédagogiques aux enfants pour que chacun progresse à son rythme. À la fin de chaque cycle, un carnet est remis aux parents avec une évaluation des aptitudes sportives de l'enfant, de son comportement, des progrès accomplis et de ceux qui restent à réaliser. »



### Zoukha Azizi, maman de Peyman et Omid



« Cela fait plusieurs années maintenant qu'Omid, qui a 8 ans et demi, et Peyman, le petit de 7 ans, vont à l'École municipale des sports. Et ils adorent : dans la semaine, ils n'attendent que le mercredi ! Pour les parents aussi, c'est bien car on découvre nos enfants, on les voit en activité au milieu d'un groupe, et les éducateurs sont de bon conseil. Peyman adore courir et veut absolument faire de l'athlétisme. Des éducateurs sportifs m'ont expliqué que je pourrai l'inscrire dans un club lorsqu'il aura 8 ans. C'est ce que je ferai l'an prochain. »



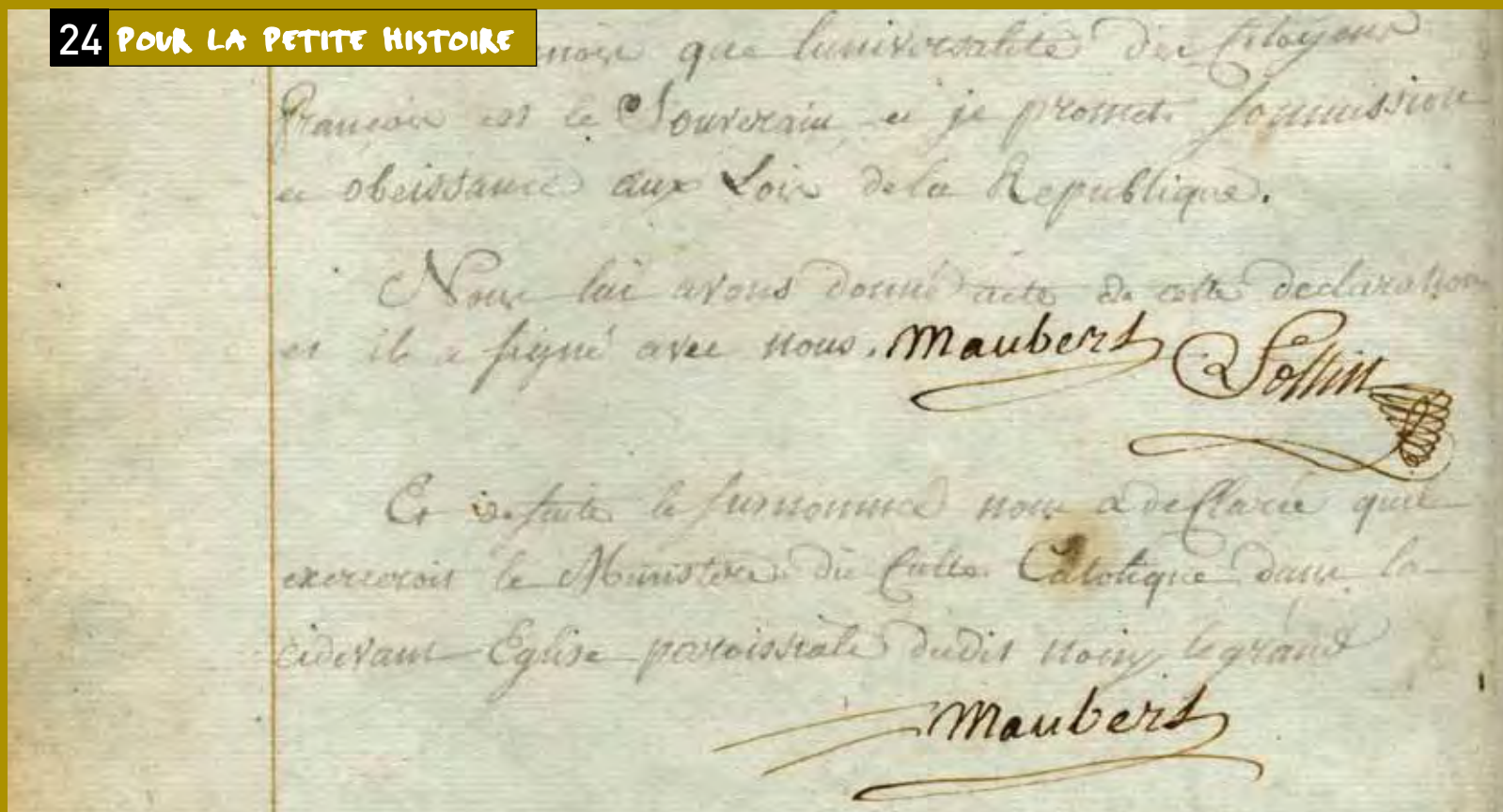
## Pratique

Disciplines, horaires, tarifs, conditions d'accès... Pour vous renseigner sur l'École municipale des sports :

- **Service des Sports de la Ville**, 16 bd du Mont-d'Est, 01 45 92 75 98
- **Guide pratique** *Faire du sport à Noisy-le-Grand*
- **Site Internet** : [www.noisylegrand.fr](http://www.noisylegrand.fr), rubrique « Sport »
- **Tarifs** : les tarifs de l'École municipale des sports sont calculés en fonction du quotient familial.







Témoignage des premières heures de la commune de Noisy-le-Grand, le serment de fidélité à la République du prêtre Maubert, daté du 9 novembre 1795.

# Les PREMIERS conseils municipaux

/ Deux documents exhumés par le service Documentation et Archives de la Ville rappellent les débuts des premiers conseils municipaux élus de Noisy-le-Grand. /

1789. La Révolution abat l'Ancien Régime. Décapiter le roi ? La question ne sera tranchée qu'en 1793, derrière la nuque de Louis XVI. Revoir l'administration de l'État ? La réponse est beaucoup plus prompte. Dès le 14 décembre 1789, une loi instaure la démocratie locale sur un principe aujourd'hui acquis : l'élection par le peuple de ses représentants. Cette loi donne naissance aux communes, présidées par un maire, élu pour deux ans et épaulé par des « officiers », devenus plus tard « conseillers » municipaux. La loi précise leur rôle : « Les corps municipaux auront deux espèces de fonctions à remplir ; les unes propres au pouvoir municipal ; les autres propres à l'administration générale de l'État et déléguées (...) aux municipalités. »

## Des électeurs triés sur le volet

La République naissante compte d'un coup 44 000 communes (quelques milliers de plus qu'aujourd'hui), dont Noisy-le-Grand. Des élections s'organisent, ouvertes aux électeurs répondant aux critères suivants : être français, avoir plus de 25 ans, habiter la commune depuis plus d'un an, payer un impôt supérieur à trois journées de travail pour un électeur, dix jours pour un candidat... et être un homme !

Certes, il faudra attendre encore longtemps avant la suppression du suffrage censitaire (l'élection soumise à l'impôt), le droit de vote des femmes, acquis en 1944, et l'abaissement de l'âge légal à 18 ans, en 1974. Mais dès 1790, les premières élections municipales françaises ont lieu.

## Valadoy, premier maire noiséen

Un document daté de cette année-là nous apprend que le premier maire de Noisy s'appelait Valadoy. « Nous, officiers municipaux de Noisy-le-Grand, en exécution de la délibération prise par le Conseil général de la commune (l'ancien nom du conseil municipal) le 30 mai 1790 (...) » Ce sont par ces quelques mots que commence cette première soumission du conseil municipal de Noisy, retrouvée dans les archives de la Ville. L'objet : racheter les biens du clergé, conformément à la logique de bien national, mise en place par l'État issu de la Révolution. Une demande qui n'aboutit pas, en raison de l'état des finances de la commune, mais qui fait apparaître ses signataires : le maire Valadoy et les autres « officiers » municipaux Grangez, Milon, Menages, Grognet et Rivière.

Autre témoin de cette époque fondatrice, une délibération de 1795, la plus ancienne détenue par le

service Documentation et Archives de la Ville. Il s'agit du serment de fidélité à la République du prêtre Maubert, signé du 18 brumaire de l'an IV, c'est-à-dire du 9 novembre 1795, quatre ans jour pour jour avant le coup d'État de Napoléon Bonaparte. Un acte obligatoire pour les religieux, sans lequel ils ne peuvent exercer le « ministère du culte catholique ». En effet, la République ayant chassé le monarque, ce serment encadre les représentants d'un clergé jugé trop enclin au royalisme. Après avoir écrit sous la dictée puis signé le serment, le prêtre Maubert peut ainsi devenir le curé de Noisy-le-Grand, puisqu'il reconnaît que « l'universalité du citoyen français est le Souverain » et qu'il promet « soumission et obéissance aux lois de la République ». D'ailleurs, il n'a pas eu loin à aller : le serment a été prononcé devant sa nouvelle église : Saint-Sulpice. ■

Anecdote, souvenir, photo, document personnel... La « petite histoire » est aussi la vôtre. Noisy Magazine vous ouvre ses pages. Contact : 01 45 92 75 26, [redaction.noisymag@ville-noisylegrand.fr](mailto:redaction.noisymag@ville-noisylegrand.fr)



## / GYMNASTIQUE /

# L'intelligence du CORPS

/ Élève au collège du Clos Saint-Vincent, Paul Degouy s'entraîne quotidiennement au gymnase flambant neuf de la Butte-Verte. À seulement 14 ans, son palmarès est déjà exceptionnel. Portrait d'un ado bien dans ses baskets. /

**J**ean, tee-shirt et noisette de gel dans les cheveux ... Paul Degouy a la dégaine de nombreux adolescents. Il ne mène pourtant pas la même vie que ses copains noiséens. À peine sorti de l'enfance, le jeune gymnaste s'entraîne 26 heures par semaine ! Ses journées sont rythmées par trois heures de cours et quatre heures d'entraînement, auxquels s'ajoutent les devoirs à faire pour le lendemain. « C'est toute une organisation, reconnaît-il sereinement, je sais anticiper, j'ai appris à être autonome. » Plutôt bon élève, Paul suit sa scolarité à la section sportive du collège du Clos Saint-Vincent, créée en 2005. « C'est un bon établissement situé dans un cadre sympa. La principale, Marie Coquelin, et toute l'équipe pédagogique me soutiennent. J'ai de la chance. » L'équilibre de Paul, c'est aussi sa famille : un père toujours présent, une mère ex-sportive de haut niveau et une fratrie plus âgée – Tom et Manon – tous fiers des exploits du petit frère.

## La passion de la gymnastique

Au niveau sportif, trois figures noiséennes ont façonné le parcours de Paul. Il n'a que 5 ans quand Gilles Loisel, entraîneur à l'École municipale des sports de Noisy-le-Grand, le repère et le prend sous son aile. « Il m'a transmis sa passion de la

## Bio express

**1997** Naissance à Lagny-sur-Marne

**2000** Membre du club baby gym de Vaires-sur-Marne

**2007** Stages au club Noisy-le-Grand gymnastique. Vainqueur de la Coupe nationale, catégorie Avenir (première victoire nationale)

**2008** Élève à la section sport-études du collège du Clos Saint-Vincent

**2009** Champion de France Avenir à Liévin

**2010** Vainqueur de la Coupe nationale, catégorie Espoir

**2011** Champion de France Espoir à Toulouse et vainqueur de la Juniors Trophy à Cottbus en Allemagne. Surclassé en catégorie Junior pour l'année 2012



gymnastique. C'est devenu un ami. » À l'âge de 10 ans, sous la houlette de Franck Chave, ancien gymnaste et entraîneur noiséen, Paul suit des stages au club Noisy-le-Grand gymnastique où il fait la connaissance de Frédéric Jay, son entraîneur actuel. Pour cet ancien membre des équipes de France de gymnastique, le sport de haut niveau doit avant tout rester un plaisir. Le talent de Paul se résume selon lui en une formule : l'intelligence du corps.

## Le plus loin possible

Au club Noisy-le-Grand gymnastique – l'un des plus importants clubs de France de gymnastique artistique masculine –, le travail quotidien de Paul et de son coach porte vite ses

fruits. Du haut des ses 10 ans, Paul dispute sa première Coupe nationale. Il en sort vainqueur en catégorie Avenir. Depuis, les victoires nationales se succèdent, jusqu'à sa participation, en septembre dernier, à sa première compétition internationale avec l'équipe de France junior : il remporte six médailles d'or ! Déterminé à « aller le plus loin possible », Paul s'entraîne désormais au gymnase flambant neuf de la Butte-Verte. L'avenir ? Paul répond avec l'aplomb de ses 14 ans : « Aller jusqu'aux JO. » Frédéric Jay assure que le rêve de son poulain est réaliste. Noisy-le-Grand compterait alors, après Benoît Caranobe, son second champion olympique en gymnastique... ■

## / ÉVÉNEMENTIEL /

Offrez-vous un **MARIAGE** sur mesure

Laurianne Ripé (au centre) s'occupe de tout pour que vous profitiez vraiment de votre mariage.

/ Organiser un mariage, c'est du boulot ! Laurianne Ripé, elle, en a fait son métier. Du choix du lieu en passant par les invitations, la robe ou les fleurs, cette jeune Noiséenne, créatrice de Presque mariés, s'occupe de votre mariage de A à Z. Pour que cette journée soit vraiment inoubliable. /

Faire la tournée des traiteurs, trouver un DJ qui ne vous passera pas *La Chenille* et négocier avec les beaux-parents la couleur des dragées ? Non merci ! Aujourd'hui, de plus en plus de couples ont recours à des prestataires pour organiser leur mariage. Une voie que Laurianne Ripé a décidé de suivre. Avec l'aide de la direction du Développement économique et de l'Emploi de la Ville, elle a créé, il y a un an, sa société, Presque mariés. Cette Noiséenne de 27 ans, titulaire d'un master en management des

entreprises, a toujours aimé organiser les fêtes des autres. « En première, je m'occupais déjà de la boum de fin d'année. J'ai aussi fait de l'événementiel généraliste pendant mes études. L'organisation de mariages me passionne car l'aventure comporte un facteur humain très fort. »

### Un mariage sur mesure

Son credo : proposer un mariage personnalisé, sans déposséder les mariés de leur projet. « Certains clients ont peur que leur mariage leur échappe. Mais je veille à ce qu'ils en restent les maîtres.

À chaque étape, ils savent où j'en suis, combien va coûter la robe ou la déco. »

Et justement, combien ça coûte ? « Pour un mariage avec une centaine de convives, il faut compter environ 13 000 €. » Faisant régulièrement appel aux mêmes spécialistes dans chaque corps de métier, Laurianne Ripé obtient des prix qu'un couple négociant en direct obtiendrait difficilement. Et vous garantit un mariage « zen ». Pour que ce jour-là soit vraiment le plus beau de votre vie. ■

\* Presque mariés -  
06 12 05 28 59 -  
[www.presquemaries.com](http://www.presquemaries.com)

## / MUSIQUE /

Chansons **MAISON**

/ Producteur indépendant, la société BVM Music de Bernard et Claude Auvieux propose ses compositions maison. Et invente l'intégration de messages vocaux personnalisés sur leur chanson phare *Happy Birthday - Bon Anniversaire*. /



Claude et Bernard Auvieux se sont lancés dans l'autoproduction musicale.

« **H**appy Birthday, Bon Anniversaire / Voir famille, amis, réunis / Happy Birthday, Bon Anniversaire / On change pas une équipe qui gagne / Fais couler le champagne ! » Des paroles festives, un air country rythmé et les voix énergiques de Barbara, Virginie et Marlène. En bref, un cocktail de bonne humeur et le plus gros succès de BVM Music, la société de Bernard et Claude Auvieux, dont le nom reprend les initiales de leurs trois filles et chanteuses en titre.

Car l'entreprise, créée en 1994, est avant tout une aventure familiale. Une fête d'école, une rencontre avec un compositeur et un brin de folie ont propulsé Bernard, chauffeur de taxi, et Claude, comptable, dans le monde de l'autoproduction musicale, en heures du soir.

### Message personnel

En dix ans, l'entreprise a autoproduit plusieurs CD, à commencer par *Happy Birthday*

- *Bon Anniversaire*, « notre produit phare », soulignent en chœur Bernard et Claude Auvieux. Pendant huit ans, le CD a même été distribué dans 48 Fnac et vendu à près de 6 000 exemplaires. » Depuis, le couple a préféré se concentrer sur Internet où le titre *Happy Birthday* est téléchargé au moins une fois par jour, du Japon au Chili ! ■

\* Renseignements : 09 60 18 11 54  
ou [www.bvm-music.com](http://www.bvm-music.com).



## / SERVICES ANIMALIERS /

## Éduquer son CHIEN, ça s'apprend !

/ Gaëlle Glasser, créatrice de Canaille Éduc, aide les propriétaires de chiens à élever leur compagnon à quatre pattes et propose de multiples prestations pour les animaux de compagnie. /

Elle aime les animaux et ils le lui rendent bien. Chez elle, un chien, un chat et deux perruches vivent en bonne entente, histoire de faire taire quelques idées reçues. « Et en matière d'éducation canine, il y en a beaucoup ! » estime Gaëlle Glasser. Assistante

vétérinaire pendant trois ans, notamment à Noisy, la jeune femme a pu constater que certains propriétaires d'animaux étaient bien démunis dans ce domaine. Elle qui adore les animaux depuis sa tendre enfance a donc décidé de faire de sa passion son métier et de suivre une formation d'éducateur canin.

## Éducation canine en douceur

« Certains s'imaginent parfois que le dressage se résume à "assis, debout, couché". C'est réducteur. Un chien bien éduqué, c'est un animal sociable qui n'est pas une gêne pour son maître, qui ne saute pas sur les gens, même pour jouer ! explique Gaëlle. Et on n'est pas obligé de frapper un animal

ou de lui mettre le nez dans son urine pour lui apprendre la vie en société ! »

Outre les cours d'éducation canine, pour un chiot, un chien déjà adulte, ou pour résoudre un problème de comportement, Gaëlle propose des promenades, ou un service de transport (pour les personnes qui n'ont pas le permis ou sont refusées par les taxis en raison de leur animal). Et, pour les chats et les « nouveaux animaux de compagnie » (oiseaux, rongeurs, reptiles...), des visites à domicile, en votre absence, pour assurer les repas, l'entretien et la toilette. Selon les besoins de chaque animal, bien sûr – et de chaque maître ! ■

\* Canaille Éduc – 06 26 48 76 49 - [www.canaille-educ.fr](http://www.canaille-educ.fr)



## / REPRISE /

## Presque tout DONNER... pour mieux recevoir

/ Vous savez réparer une prise de courant et vous aimez les contacts humains ? Robert Alex Nardi cherche un repreneur pour son entreprise d'aide à la personne Presque tout service. /

Quand Noisy Magazine l'a rencontré en septembre 2006, Robert Alex Nardi venait tout juste de créer sa société. Pendant plus de cinq ans, il aura été ce gardien de l'ombre discret, affable et disponible au service des personnes âgées. « Dans chaque rue de Noisy, j'ai des copines de 80 ans qui m'appellent régulièrement », commente-t-il avec le sourire. Aujourd'hui, l'heure de la retraite a sonné et Robert songe désormais à passer la main. Les qualités requises pour faire ce métier ? Avoir du cœur et l'envie de travailler, tout simplement ! ■

\* Contact : Robert Alex Nardi 06 71 73 78 38, e-mail : [talais67@live.fr](mailto:talais67@live.fr)



## Ils s'installent à Noisy

## ANNE PERDRILLAT

Ostéopathe  
Consultations à domicile  
06 89 62 28 49  
[www.osteo-noisy.fr](http://www.osteo-noisy.fr)

## 2A ÉLEC RÉNOV

Travaux d'installation électrique  
2, avenue Lucien-Loyauté  
06 11 12 61 57  
[aaelecarnov@yahoo.fr](mailto:aaelecarnov@yahoo.fr)

## NCREAINFORMATIQUE

Réparation et dépannage d'ordinateurs, formation et création de sites Web  
1, allée de la Haute-Place  
01 75 35 72 63  
[ncreainformatique@gmail.com](mailto:ncreainformatique@gmail.com)

## En bref

## Réunions d'informations sur la création d'entreprise

le mardi 6 décembre  
de 9 h 15 à 12 h 15

## Ateliers emploi

- Simulation vidéo-entretien d'embauche  
Jeudi 17 novembre  
de 9 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30
- Le bilan de compétences  
Jeudi 24 novembre  
de 14 h à 17 h 30
- CV et lettre de motivation  
Jeudi 1<sup>er</sup> décembre 2011 de 14 h à 17 h 30
- L'entretien d'embauche  
Jeudi 8 décembre 2011 de 14 h à 17 h 30
- Internet niveau 1 et 2  
Jeudi 24 novembre de 9 h à 12 h 30
- Internet niveau 3 et 4  
Jeudi 1<sup>er</sup> décembre de 9 h à 12 h 30

Inscriptions : direction du Développement économique et de l'Emploi.  
Tél. : 01 45 92 76 51



Ces ateliers sont cofinancés par l'Union européenne. L'Europe s'engage en Île-de-France avec le Fonds social européen.

/ FRENCH HONKY TONK /

# Pas de blues pour les danseurs de COUNTRY

/ Subtil mélange de musiques traditionnelles du sud-est des États-Unis, la country a réussi à conquérir en l'espace de quelques années un public de plus en plus jeune. La danse en ligne n'est désormais plus réservée aux cow-boys solitaires. À Noisy, après cinq années d'existence, l'association French Honky Tonk, présidée par Patrick Millet, compte déjà une soixantaine de danseurs. /



**Noisy Magazine : Pourquoi avoir créé une association de danse country à Noisy ?**



**Patrick Millet :** Tout simplement parce qu'en tant que danseur amateur, je ne trouvais plus de cours qui me convenaient réellement. La country est arrivée en France au début des années 1990. Et le succès a été tel que de nombreuses structures ont vu le jour. Certaines étaient motivées par l'appât du gain et un intérêt autre que celui de faire partager une passion pour la musique et la danse. Cette nouvelle activité est devenue de plus en plus populaire et s'est éloignée de ses racines. On dansait alors de la country sur des chansons de Lou Bega ou de Barry White... J'ai voulu retrouver

la véritable musique country et offrir aux amateurs des cours où la convivialité prime sur la rentabilité. Notre association n'est pas une usine à pas, nous prenons le temps d'apprendre les chorégraphies et consacrons un, voire parfois même deux cours à l'apprentissage d'une danse.

**Pourquoi cette danse connaît-elle un tel regain de popularité ?**

**P. M. :** La country a une image populaire au bon sens du terme, c'est-à-dire conviviale et joyeuse. Elle permet de tisser des liens avec le groupe, tout en dansant seul ou en couple, donc, sans la contrainte d'avoir nécessairement son propre cavalier, contrairement à la plupart des danses de salon. D'un point de vue physique, elle peut se pratiquer à tout âge. Nos adhérents ont de 19 à 70 ans. Enfin, la country offre une telle variété de rythmes qu'il n'y a pas de monotonie. On peut tout aussi

bien danser sur du charleston, du cha-cha-cha, de la polka, que de la cucaracha ou de la valse. En réalité, les pas de

base sont identiques, seuls les enchaînements et les rythmes diffèrent. Grâce à cette diversité musicale, nos élèves n'ont pas le temps de s'ennuyer.

**En plus des cours, votre association propose-t-elle d'autres activités ?**

**P. M. :** Nous organisons un bal concert avec de la musique « live » deux fois par an. Le prochain bal aura lieu le 3 décembre à Noisy, à la Maison pour tous de La Varenne. Nos soirées sont ouvertes à nos adhérents, leurs amis et à tous ceux qui souhaitent découvrir la country. Chaque année, notre association participe également au carnaval de Noisy. Nous aidons également les municipalités, les comités d'entreprise et tous les organismes qui souhaitent organiser des manifestations country. Nous pouvons ainsi faire venir, grâce à notre réseau, des musiciens, des danseurs et recréer l'ambiance country avec des chevaux, des calèches, des taureaux mécaniques ainsi que des figurants en costume... L'idée étant de promouvoir tous les talents de la country et de faire partager notre passion au grand public. Un dépaysement total est garanti ! ■

## Pratique

Cours tous les lundis au groupe scolaire élémentaire des Yvris (avenue du Bois-Saint-Martin)

**Débutants :** de 19 h 15 à 20 h 15 et de 20 h 30 à 21 h 30

**Intermédiaires :** de 19 h 15 à 20 h 15 et de 20 h 30 à 21 h 30

**Adhésion annuelle :** 15 € (assurance comprise).

**Tarifs :** 1 heure/semaine : 230 € à l'année, 400 € pour 2 h. Couple : 400 €/1 h, 750 €/2h. Hors communes : 260 €/1 h ; 430 €/2 h. 1<sup>er</sup> cours d'essai gratuit.

**Informations :** [www.frenchhonkytonk.com](http://www.frenchhonkytonk.com), 06 20 86 82 82





## Détente et amitié autour des **LOISIRS** créatifs

**/ LOISIRS /** Vous adorez les loisirs créatifs, mais vous n'êtes pas très doué ? Vous souhaitez découvrir de nouvelles techniques dans une ambiance conviviale ? Les stages de l'association Univers-Sel Créations sont faits pour vous. Le samedi 12 novembre, vous réaliserez des sujets en porcelaine froide et décorerez une ardoise d'écolier. Le samedi 26 novembre, l'art du « serviettage » n'aura plus de secret pour vous. Stages adultes et enfants à partir de 8 ans de 13 h 30 à 17 h 30 au Mille-Club des Yvris, 21 rue du Layon. Tarif : 30 € (matériel compris). Adhésion annuelle : adultes 12 €, moins de 16 ans 8 €. ■



\* Réservations : Blandine Marques, 06 63 99 88 10 ou par mail : blandina8@hotmail.fr

## La bourse des **JOUETS** de Noël

**/ TOUT-PETITS /** Les assistantes maternelles de l'association Bout'chou organisent, les 19 et 20 novembre, une bourse aux jouets. L'occasion de gâter les enfants pour les fêtes et de donner une nouvelle vie aux jouets oubliés dans les greniers. Dépôt le samedi 19 novembre



de 9 h à 16 h, à la mairie annexe des Richardets, 31 avenue Gabriel-Péri. Vente le dimanche 20 novembre de 9 h à 13 h. Droit d'inscription : 3 €/15 articles (possibilité de faire des lots ; 1 lot = 1 article). L'association prélève 10 % de commission sur le montant des ventes. Seuls les règlements en espèces pourront être acceptés. Pas de billets de 50 €, 100 € et plus. ■

\* Renseignements : 06 01 20 38 35 ou par mail à boutchou93160@hotmail.fr ou sur le site [www.association-boutchou.fr](http://www.association-boutchou.fr)

## L'agenda des associations

**/ 5 NOVEMBRE /** L'association Agoraphilo organise une conférence à 14 h 30 à la salle Jean-Moulin sur la théorie de l'évolution et l'origine de l'homme, « Darwin n'est pas celui qu'on croit », animée par Patrick Tort, directeur-fondateur de l'Institut Darwin International. Entrée libre.

**/ 18 NOVEMBRE /** Fêtez l'arrivée du beaujolais nouveau autour d'un buffet campagnard avec l'association Mieux vivre aux Richardets à 20 h 30 à la mairie annexe des Richardets (31, av. Gabriel-Péri). Tarif adhérents : 15 €, extérieurs 18 €. Réservations et règlement à : M. Jean-Pierre Varenne - 37, rue de la Liberté, 93160 Noisy-le-Grand.

**/ 20 NOVEMBRE /** Le traditionnel loto organisé par la Fnaca et l'Arac aura lieu au gymnase Marcel-Cerdan de 14 h à 18 h. Entrée gratuite.

**/ 27 NOVEMBRE /** L'association portugaise Cantares vous convie à la Fête des marrons de 14 h à 19 h, au gymnase Marcel-Cerdan. Réservations : Nuno Martins - (06 73 89 89 45 ou cantares2noisy@free.fr) - Rens. : [www.cantares2noisy.fr](http://www.cantares2noisy.fr). Entrée libre.

**/ 3 DÉCEMBRE /** L'association France Alzheimer 93, en partenariat avec la Ville de Noisy-le-Grand, propose une formation de six modules pour soutenir les aidants familiaux de malades d'Alzheimer ou de maladie apparentée. Préinscriptions par courrier : FA93, 17 boulevard de l'Ouest, 93340 Le Raincy ou par mail : ollivet@club-internet.fr

## Au secours des **PLUS** pauvres

**/ SOLIDARITÉ /** Les aides européennes aux plus démunis devraient être diminuées de 400 000 € en 2012 à l'échelle du pays. Une décision qui ne manquera pas de toucher les associations caritatives. Le Lions Club fait appel aux volontaires pour les collectes de la Banque alimentaire qui seront organisées les 25 et 26 novembre dans cinq hypermarchés noiséens. ■

\* Renseignements : lionsclub.noisylegrand@gmail.com



## Des formations pour les associations

Le service de la Vie associative organise toute l'année des formations gratuites à la Villa Cathala - Maison des arts et des associations.

■ **Le mardi 15 novembre, de 18 h 30 à 21 h 30,** formation sur le thème « Vie statutaire de l'association » : savoir rédiger ses statuts et réaliser leur dépôt ; identifier les changements survenus au sein de l'association, savoir rédiger les modifications sur ces statuts, savoir comment procéder à la légalisation de ces changements...

■ **Le mardi 6 décembre, de 18 h 30 à 21 h 30,** formation sur le thème « La comptabilité associative » : connaître les obligations comptables et fiscales des associations ; savoir se prémunir des risques spécifiques associés.

\* Villa Cathala - Maison des arts et des associations, allée de Maintenon - Réservation indispensable au 01 45 92 53 87 ou par mail : [vie.associative@ville-noisylegrand.fr](mailto:vie.associative@ville-noisylegrand.fr)



## / PRATIQUER UN SPORT À NOISY-LE-GRAND /

Et si vous vous mettiez à... la **BOXE** ?

/ Loin des clichés des sports de combat, la boxe est une discipline codifiée, exigeante physiquement et mentalement. À Noisy-le-Grand, il est possible de pratiquer deux variantes de ce sport : la boxe anglaise et la savate française. /

## → Comment ça marche ?

La boxe est un sport de combat qui met aux prises deux athlètes munis de gants. Il s'agit de déstabiliser son adversaire en lui portant des coups tout en cherchant à esquiver ou neutraliser ses attaques.

Il existe plusieurs types de boxe. La boxe anglaise utilise uniquement les poings, tandis que la boxe française permet de se servir des poings et des pieds. Pour la première, les coups ne peuvent être portés que sur la partie supérieure du corps, tête comprise.



Le Boxing Club de Noisy-le-Grand accueille les athlètes dès 8 ans pour la pratique de la boxe anglaise, version boxe éducative (pas de coups portés).

La boxe pieds-poings autorise, elle, les coups sur l'ensemble du corps.

## → Pourquoi ?

La boxe est une discipline exigeante physiquement. Qu'elle soit anglaise ou française, la boxe permet de travailler la précision, la vitesse, les appuis et l'explosivité. Chaque

boxeur apprend à se déplacer et à tenir sa garde, les bases de la discipline, avant de débiter les frappes.

## → Pour qui ?

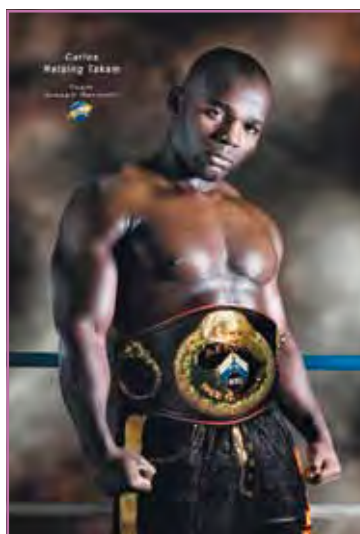
La boxe s'adresse à un public large, aussi bien féminin que masculin. Cette discipline propose des formules ouvertes aux sportifs qui désirent pratiquer dans un cadre de loisir ou de compétition. En boxe anglaise, les boxeurs âgés de 8 à 15 ans sont initiés aux règles de ce sport sous une forme ludique. À noter : en boxe éducative, aucun coup n'est porté, uniquement des touches.

## → Avec qui ?

Le Boxing-Club de Noisy-le-Grand compte plus d'une centaine de licenciés. Il accueille les athlètes dès 8 ans pour la pratique de la boxe anglaise. Les entraînements ont lieu au gymnase Marcel-Cerdan. Dans la salle se côtoient boxeurs loisirs et compétiteurs. Une proxi-

mité désirée par Jo Germain, le directeur technique du club : « Nous cherchons à faire en sorte que tous nos licenciés soient des boxeurs. Et en boxe, le mimétisme est important. Les nouveaux peuvent s'inspirer des autres boxeurs présents. »

L'Espace sportif noiséen propose la pratique de la boxe française ou savate française. Les inscriptions se font à partir de l'âge de 16 ans. Les débutants sont les bienvenus. ■



## Gala de boxe anglaise

Le Boxing-Club de Noisy-le-Grand donne rendez-vous à tous les amoureux de boxe anglaise, le 2 décembre. Le club organise un grand gala de boxe au gymnase du Clos de l'Arche. Au menu : une dizaine de combats, dont six professionnels. Clou de la soirée, Carlos Takam, boxeur noiséen, remettra en jeu sa ceinture intercontinentale WBO dans la catégorie poids lourds conquise en avril dernier.

\* Vendredi 2 décembre, gymnase du Clos de l'Arche, à partir de 19h30. Entrée payante.

## Pratique

■ **Boxing-Club de Noisy-le-Grand**, Jo Germain au 01 43 04 27 52 (17 h - 20 h 30). Entraînements au gymnase Marcel-Cerdan du lundi au vendredi de 17 h 30 à 20 h.

■ **Espace sportif noiséen**, mail Federico-Garcia-Lorca, Éric Salou au 01 43 05 99 73. Entraînements mardi et jeudi de 20 h à 21 h 30.



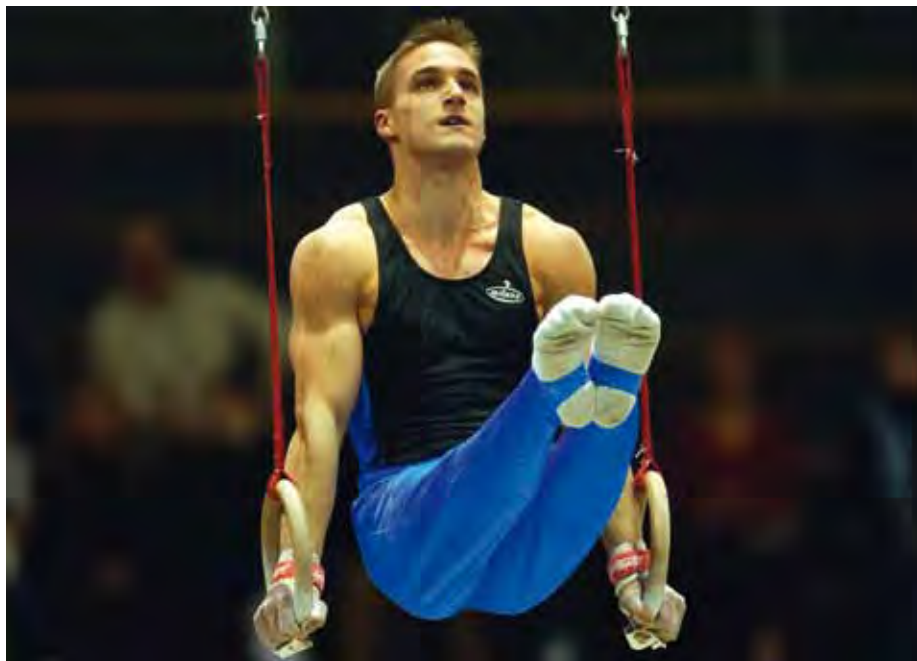
## / GYMNASTIQUE /

## Le DÉFI de Benoît Caranobe

/ Blessé, le champion noiséen ne désespère pas de participer aux Jeux olympiques de 2012. /

**B**enoît Caranobe s'est lancé dans une course contre la montre. Victime d'une rupture du tendon d'Achille en octobre 2010, le champion olympique aux JO de Pékin vient de subir une nouvelle intervention chirurgicale. La troisième en un an. « Une ossification au niveau d'un ligament bloquait la cheville et me causait d'importantes douleurs », explique l'athlète noiséen. C'est un nouveau coup dur, car cela repousse encore la date de ma reprise totale, mais cela

augmente mes chances de reprendre l'entraînement sans gêne au niveau de la cheville. » À ce jour, sa participation aux JO de 2012 est évidemment entourée d'une grande incertitude. Le gymnaste n'en demeure pas moins déterminé. « Je vais bien récupérer et accomplir une bonne rééducation pour être sur pied et revenir à la compétition en fin d'année, ambitionne-t-il. L'objectif est d'être à 100 % en janvier. » Et espérer voir Londres. À coup sûr, le plus gros challenge de sa carrière. ■



## Nouveaux titres

/ **PÉTANQUE** / À l'automne, les feuilles tombent et l'ABR ramasse les titres. Fin septembre, la tripléte Gilles Hem, Guillaume Mahiet et Philippe Olivier, déjà vice-championne départementale, est devenue vice-championne d'Île-de-France. Autre tripléte gagnante, Catherine Cheron, Patrick Cheron et Kevin

L'Yvonnet s'adjugent le titre de champion de Seine-Saint-Denis, le 2 octobre à Rosny-sous-Bois. ■



## Découverte encourageante de la N3



/ **BASKET-BALL** / Début de saison honorable pour les garçons de l'équipe 1 du Club sportif Noisy-le-Grand basket-ball. Nouveaux venus en nationale 3, ils comptent deux victoires pour trois

défaites. Après cinq rencontres, les promus pointent à la 8<sup>e</sup> place de leur poule sur 12 équipes avec sept points. Des premiers pas encourageants, à confirmer. ■

## Les jeunes se montrent

/ **ATHLÉTISME** / Après leurs bons résultats lors du premier tour des interclubs jeunes (- 23 ans), les jeunes Noiséens du Groupe athlétique Noisy-le-Grand n'ont pas démerité lors des championnats nationaux interclubs, le 9 octobre. À Lamballe (Côtes-d'Armor), l'équipe féminine se classe à la 14<sup>e</sup> position tandis que les garçons terminent au onzième rang. À signaler, la performance de Yanis Pujar, qui établit son nouveau record personnel au lancer de poids à 16,91 m et



termine 2<sup>e</sup> du concours, et la prestation du relais féminin : qualifiées pour la Coupe de France les 15 et 16 octobre, les filles terminent 5<sup>e</sup> avec un temps de 1'46"54. ■

## Les Web's changent de division

/ **BASE-BALL** / Clap de fin pour les joueurs du club de base-ball de Noisy-le-Grand. Qualifiés en play-offs, les Web's ratent de peu le titre de champion de régionale 3. Les Noiséens s'inclinent en finale face à Cergy-Pontoise (13-5), le 9 octobre. « Nous n'avons pas joué notre jeu, regrette Patrick Bonaldi, président du club. Nous n'avons pas été assez performants en attaque. » Une défaite qui ne doit cependant pas éclipser l'année réalisée par l'ensemble de l'équipe. « Il s'agit de la meilleure saison accomplie ces dernières années, se félicite Patrick Bonaldi.



Nous avons atteint l'objectif que nous nous étions fixé. » Leur bon parcours en play-offs permet en effet à l'équipe d'accéder à la division régionale 2. ■

## Il va falloir batailler

/ **HANDBALL** / Cette saison, les filles du Noisy-le-Grand handball remettent en jeu leur titre de championne de France 2<sup>e</sup> division. Le 15 octobre, elles confirment leur ambition en battant Octeville-sur-Mer (23-18) au gymnase du Clos de l'Arche. Après six rencontres, les Noiséennes occupaient la troisième place avec



14 points (4 victoires, 2 défaites). Un bon début de saison mais il faudra batailler pour réaliser le doublé. La concurrence s'avère relevée avec des équipes telles que l'OGC Nice et Cergy-Pontoise. ■

/ NOISY-LE-GRAND  
ÉNERGIE DOUCE /

Avec le fort développement de la pratique sportive de ces dernières années, le sport recouvre de multiples enjeux : éducatifs, culturels et sociaux. Il est désormais un outil d'éducation citoyenne.

Grâce aux valeurs qu'il véhicule, le sport aide les jeunes à se structurer et s'avère un formidable outil d'éducation, d'éveil à la citoyenneté et à la vie en société.

En effet, le sport est un facteur d'équilibre personnel, une école de vie, une source d'émotions et de plaisirs intenses, mais aussi un vecteur important d'intégration sociale.

À l'école, il est désormais admis que l'éducation physique et sportive est le volet essentiel d'une éducation de qualité : la pratique sportive contribue à l'amélioration des résultats scolaires.

Le sport à destination de la jeunesse est un défi pour la Municipalité. Et nous nous félicitons du dynamisme de nos associations sportives qui participent à nos côtés au développement, au bien-être et à l'apprentissage du dépassement de soi et du respect de l'autre.

Après l'inauguration en novembre 2010 du gymnase du Clos de l'Arche, les Noiséens sont venus en nombre ce vendredi 7 octobre pour découvrir le magnifique gymnase de la Butte-Verte, sa salle de gymnastique de 1 200 m<sup>2</sup>, ses tribunes de 400 places, sa salle multisports et son mur d'escalade.

Cet équipement emblématique deviendra rapidement le temple régional de la gymnastique, facilitant ainsi l'émergence de nouveaux champions de haut niveau parmi les jeunes Noiséens, comme Benoît Caranobe, médaillé de bronze au concours général individuel de gymnastique aux Jeux olympiques de 2008 à Pékin.

Avec nos huit gymnases, nos deux stades, nos terrains de tennis, et bientôt, notre centre aquatique... Grâce à ces équipements de qualité et en partenariat avec les associations de la Ville, c'est une offre sportive variée que nous voulons mettre à disposition de tous... Ayons de l'ambition pour notre jeunesse ! Qu'elle gagne, avec le sport, le sens des responsabilités, l'autonomie et l'engagement citoyen. ■

Pour le groupe majoritaire  
Serge ÉPINARD  
Président du groupe des élus  
du Mouvement Républicain et Citoyen

## / MIEUX VIVRE À NOISY-LE-GRAND / GROUPE UMP-DVD /

---

*La tribune du groupe Mieux vivre à Noisy-le-Grand (UMP/DVD), présidée par M. Jean-Marc Morère, n'a pas été communiquée à la rédaction de Noisy Magazine.*

/ ENSEMBLE POUR GAGNER  
NOISY / GROUPE UDF / MODEM /

Notre tribune du mois de juin dernier était consacrée à l'avenir de notre jeunesse et nous avons rappelé les priorités à mettre en œuvre pour leur réussite, que sont :

- l'éducation pour une bonne culture générale ;
- l'orientation scolaire et la formation professionnelle adaptées au monde économique d'aujourd'hui ;
- l'insertion dans les entreprises pour des emplois réels et durables.

Notre ville, de par sa situation géographique à la charnière de trois départements et disposant d'un bon niveau d'infrastructures et d'équipements publics, a déjà pu attirer 3 428 entreprises. J'en profite pour rappeler aux Noiséens ma détermination pour avoir réussi à accueillir en 2004 dans le quartier de la Varenne l'entreprise Certia, spécialisée dans la conception et la fabrication des moyens d'essai dans l'aéronautique (*Noisy Magazine* d'octobre) qui compte aujourd'hui 40 ingénieurs et techniciens.

Nous saluons aussi la reprise des activités du Club Ville-Entreprises, mis en place par la Municipalité. Nous lui souhaitons bonne chance ainsi qu'au nouveau et très beau restaurant italien de qualité Le Marco Polo, rue Pierre-Brossolette, place des Norottes, qui va contribuer à renforcer la notoriété et l'animation du centre-ville.

Avec l'approbation prochaine du PLU, d'importants programmes de logement et d'activités pourront être mis en œuvre dans les années à venir, s'il n'y a pas de récession économique.

Notre groupe souhaite que la mixité sociale ne s'applique pas seulement aux critères d'accession à la propriété et à la location, mais également à la mixité urbaine, à l'habitat, à l'emploi, pour éviter les quartiers « ghettos » de bureaux comme dans certaines villes de l'ouest parisien (Issy-les-Moulineaux, Courbevoie, Nanterre, etc.) qui deviennent des déserts urbains le soir après 18 h.

Nous souhaitons pour Noisy-le-Grand, une ville unie, cohérente et animée où notre jeunesse doit avoir toute sa place et pouvoir bénéficier d'emplois et de logements.

Le Service Économique et le Club Ville-Entreprises devront unir leurs efforts pour accueillir les entreprises dans différents domaines d'activité de production et de services afin que les Noiséens, en priorité, puissent y trouver un emploi.

C'est également, en partie, la solution pour améliorer notre cadre de vie et réduire la saturation du trafic dans le RER et sur l'autoroute A 4, aux heures de pointe.

C'était l'objectif de l'État avec la création des villes nouvelles, il y a longtemps... ■

Marylise MARTINS  
Présidente du groupe des élus  
UDF / MODEM



Hiver 2011-2012



*Les Restaurants du cœur  
Relais du cœur  
de Noisy-le-Grand*

seront ouverts à partir du  
**lundi 28 novembre 2011**

lundi, mardi, jeudi et vendredi de 9 h à 11 h 30

15 allée du Clos-d'Ambert

Les inscriptions auront lieu **sur rendez-vous** à partir  
du 14 novembre 2011, 15 allée du Clos-d'Ambert de 9 h à 11 h 30

**Vous munir des papiers suivants :**

- Fiche(s) de paie, pensions
- RMI
- Notification ASSEDIC
- Fiche d'allocations familiales
- Justificatif de bourse d'études
- Attestation de pension alimentaire reçue
- Quittance de loyer, ou échéancier de remboursement de prêt, ou attestation d'hébergement accompagnée d'un papier d'identité et d'un justificatif de domicile de l'hébergeant
- Attestation de pension alimentaire payée
- Justificatif de surendettement
- Carte d'identité
- Livret de famille
- Carte de Sécurité Sociale
- Avis d'imposition ou non-imposition
- Certificat(s) de scolarité

Pour prendre rendez-vous contactez le **01 43 03 53 42 le matin**

## Nous recevons chaque mois de nombreuses annonces.

Elles sont publiées par ordre d'arrivée et dans la limite de la place disponible.

Celles qui ne peuvent paraître immédiatement sont reportées dans le numéro suivant.

**Pour faire paraître une annonce dans Noisy Magazine**, merci d'utiliser le formulaire à votre disposition à l'accueil de l'hôtel de ville ou le formulaire en ligne sur le site [www.ville-noisylegrand.fr](http://www.ville-noisylegrand.fr), rubrique « Noisy Mag ». Ce service gratuit est réservé aux Noiséens, pour une seule parution.

### / DIVERS /

Vds imprimante couleur Ricoh GXE 2600, 16 MB, interface USB, résolution 36 000 x 1 200, TBE, emballage d'origine. Livr. et install. gratuite, 150 €. 06 71 87 88 96

Vds table salle à manger teck 90 x 140 cm (2 m avec rallonges) avec 6 chaises, 200 €. 09 53 21 49 03

Vds radiateurs gaz ou fuel + portes + hotte aspirante + plaque cuisson gaz (3 gaz + 1 électrique) + WC + lampe halogène + rideaux et double-rideaux + tringles bois. 06 70 76 24 56

Vds contour de lit 160 x 200 cm + grande commode + 2 tables chevet, mobilier en chêne massif, TBE, 380 €. 01 43 03 03 46, de 19 à 20 h

Vds robe mariée neuve coul. ivoire T 40, chaussures peinture 38 + accessoires, marque Point mariage, collection 2011, possibilité envoi photos. 06 07 68 99 82

Vds Babyliiss Braun, couleur noir, TBE, 3 vitesses, 20 €. 06 25 35 45 80

Vds albums Spirou n° 130 à 173, 10 € pièce + hebdomas Spirou de 1964 à 1973 + Gil Jourdan n° 3, 4, 6 et 15. 01 43 05 62 95

Vds manteau 4 ans flanelle rouge Petit Bateau 10 €, blouson Ikks kaki 4 ans, 10 €, manteau noir T 38/40 pure laine, 15 €, blouson Timberland marron 5 ans, 15 €. 01 43 05 24 10

Vds canapé-lit 2 places, couleur bleu jean, Ikea, BE, à venir chercher sur place, 75 €. 06 82 03 16 67 entre 11 h et 12 h et entre 18 h et 19 h

Vds mobilier chambre à coucher en merisier : armoire 3 portes + lit avec sommier à lattes recouvertes + matelas + 2 tables de chevet, 650 €. 01 45 92 30 45

Vds pot peinture neuf, 10 l, lin clair satin pour 50 € + table de cuisson + four et lave-vaisselle, TBE, 180 € (à débattre). 06 10 26 05 48

Vds canapé 3 places + fauteuil contemporain cuir crème, accoudoir, bois précieux, design, TBE, 600 €. 01 43 04 42 76

Vds série BD, TBE, prix selon titres. 06 07 05 71 58

Vds ensemble veste pantalon Dior T 36, 50 €, table cuisson induction neuve, 60 €. 06 11 49 83 35

Vds 2 fauteuils + repose-pied bonne qualité + coussins, tout à 100 € (à déb.) + lampe de chevet, 10 € + manteau homme, 40 € + 3 manteaux cuir / 1 manteau daim + fourrure en lapin neuf, 30 ou 40 € + 2 paires chaussures neuves femme marque Osmose, San Marina, T 38, 35 €. 06 29 27 91 91

Vds vêtements fille 1 mois, 18 mois, 2 ans et chaussures cuir. TBE, à partir 2 €. 06 70 18 05 07

Vds commode pin massif 7 tiroirs + 2 tables de nuit + 2 tiroirs couleur miel vernis, BE. Commode L 147 x H 75 x P 40. Tables de nuit L 40 x H 41 x P 36. Tout à 100 €. 09 53 19 52 12

Vds Xbox 360 couleur blanche, 2 manettes, une avec et une sans fil + carte, 50 €, Kinect avec 2 jeux, 150 €, jeux Xbox, 5 € l'unité. 06 86 65 06 69

Vds ordi. Dell P4 - 2,4 Ghz + écran plat 17" ou 19" + clavier + souris, 160 €. 01 43 04 73 86 / 06 72 10 00 66, appels 7 j / 7, de 9 h à 19 h

Maman d'une fillette qui aura 3 mois en novembre ch. une autre famille pour garde partagée. 06 80 75 60 49 ou mmchap@hotmail.fr

### / EMPLOI /

Cours d'informatique à domicile et dépannage : initiation Windows Internet, optimiser et faire évoluer son PC, wi-fi, création site Internet, récup. données perdues, réparations... 09 52 61 04 78 après 19 h

F. sérieuse et motivée (10 ans d'exp.) ch. heures garde personnes âgées de jour comme de nuit, disponible de suite. 06 30 77 31 59

Ch. entreprise de jardinage pour abattage, dessouchage et évacuation déchets d'une vingtaine de tuyas. 01 43 04 57 59

JF 1<sup>re</sup> année université donne cours maths (jusqu'en 2<sup>de</sup>), anglais (jusqu'en 3<sup>e</sup>), et soutien (jusqu'en 5<sup>e</sup>), de préférence à Noisy-Champs, Yvris et Richardets. 06 87 86 37 17

Ass. mat. cherche à garder bébé temps complet. 01 45 92 28 91

JF animatrice Bafa pendant vacances scolaires, ch. garde d'enfants soirs ou WE. 06 06 62 62 17

Ass. mat. agr. en pav., grande expérience, ch. BB / enfants à garder, temps plein, quartier du Clos-d'Ambert. 01 43 05 93 21

JF africaine prop. coiffures afros à domicile, grande expérience tresses, tissages, extensions, à domicile sur RDV. 07 60 19 02 39

Élève aide-soignante, expérience enfants, ch. garde d'enfants en soirée, semaine et WE. 06 13 96 79 32

JF sérieuse ch. enfants à garder soirées et WE. 07 61 06 23 80

Prof. math. donne cours particuliers ts niv. et propose remises à niveau pendant vac. scol. 06 10 40 17 10

Étudiante, 18 ans, ch. baby-sitting WE et vacances scolaires, dispo le soir. 06 28 74 62 10

JH sérieux et bricoleur propose bricolage, pose de lustre / planche, dépannage plomberie, lavage voiture, montage meuble, déménagement, tonte pelouse, petits travaux d'électricité, etc. 06 58 28 79 44

Professeur d'économie-gestion au lycée, titulaire d'un master, propose cours et soutien scolaire de la maternelle au lycée dans différentes matières. 20 €/h. 06 14 75 17 99

Ancien artisan effectue trav. plomberie, chauffage, climatisation, électricité, travail soigné, dépannage WE. 06 62 19 23 76

JH réalise vos pièces mécaniques et gadgets en acier aluminium plastique sur des tours et fraiseuses. 06 69 47 47 31

Cuisinier expérimenté prépare repas fête, anniversaire, fiançailles et mariage. Bonnes références, prix intéressants. 06 84 86 51 80

Peintre qualifié ch. travaux de rénovation intérieure : peinture, enduit, papier peint, corniches. Travail soigné et sérieux. 06 74 87 72 43 / 01 71 84 87 23

F ch. heures ménage, repassage et aide à la personne. 06 24 93 14 42 / 06 17 79 55 22 / 01 45 92 01 52 en soirée

Dame sérieuse et attentionnée s'occupe personnes âgées, horaires flexibles. 06 76 56 37 38

Ass. mat. agr. PMI cherche enfant ou bébé à garder près RER Noisy-Champs. Disponible de suite. 01 43 03 19 26 / 06 14 79 36 29

Nounou sérieuse, plus de 30 ans d'exp., ayant tout le matériel de puériculture, ch. BB / enfants à garder journée, soirée, nuit, vacances, WE, jours fériés... Disponible de suite. 01 57 33 00 20 / 01 43 05 96 44

Ch. travaux d'électricité, de jardinage, petite maçonnerie ou autre. 06 99 10 29 69

Étudiante 5<sup>e</sup> année d'ostéopathie, sérieuse et motivée, donne cours maths et aide aux devoirs à domicile, niveaux primaire, collège, lycée. 06 23 42 74 73

Ass. mat. agr. PMI aux Richardets cherche enfants à garder. 06 74 92 31 22

Ass. mat. agr. secteur Clos-d'Ambert, ch. BB à garder 4 ou 5 jours par semaine. 06 64 87 20 83

JF ch. petits travaux d'entretien chez particulier, possède diplôme BEP aménagement de l'espace, travaux paysagés. 06 18 89 23 24

Étudiante en 1<sup>re</sup> ES, expérience, non-fumeuse, donne cours particuliers du CP à la 5<sup>e</sup> (10 €/h) + cherche garde d'enfants. 01 76 13 24 60

Rech. professeur de maths pour soutien scolaire d'une élève de seconde. 09 66 85 89 02

JF sérieuse et non-fumeuse ch. heures ménage, repassage, garde d'enfants et personnes âgées, préparation de repas, tâches administratives, disponible de suite. 06 17 39 23 83

JH sérieux, doué avec les enfants, ch. enfants sortie d'école centre-ville, garde d'enfants à domicile jusqu'au retour des parents. Disponible de suite. 06 48 87 16 81

Femme d'exp. ch. enfants à garder à domicile, disponible de suite. 01 45 92 39 33

Dame sérieuse avec exp. propose services auprès des personnes âgées (garde, repas, courses...) ou auprès d'animaux à domicile. 06 70 31 14 81

JF en terminale donne cours du CP jusqu'en 3<sup>e</sup> toutes matières confondues, 15 €/h. 06 98 83 52 47

Bassiste professionnel donne cours de basse tous niveaux, exp. de la scène et du studio. 06 71 58 26 43

Peintre avec exp., ancien artisan, exécute tous travaux de peinture, papier peint, sol, carrelage. 06 12 78 05 49

Prof. bientôt en retraite donne cours maths et physique tous niveaux. Conseils, méthodes et progrès assurés. Pas de déplacement. 23 à 29 €/h. selon classe. 01 49 41 10 35 / 06 43 79 98 85 (soir)

Maman affectueuse et tendre ch. enfants à garder la journée, tard le soir et le WE. Jeux et sorties assurés. Habite route de Villiers, près de la gare. 06 71 11 28 64 / 01 43 05 09 42

JF sérieuse 1<sup>re</sup> STG donne cours particuliers de maths et d'anglais. 06 27 87 73 00

JF sérieuse, joviale et aimant les enfants, ch. enfants à garder à plein temps. 06 03 64 53 02

Ch. ménage et repassage chez particuliers, 12 € et 15 €/h. 07 87 17 40 65

JF sérieuse ch. heures ménage et repassage, disponible en semaine et le WE. 06 24 66 16 80

JF courtoise et sérieuse ch. travail WE, soirée et semaine, courses, ménage, accompagnement chez le médecin, chez des ami(e)s. Je vous dépose et reviens vous chercher. 06 67 88 66 82

Jeune maman ch. garde d'enfants et aide aux devoirs, ménage, repassage tous les jours, sauf dimanche. Disponible de suite. 06 23 69 17 99



Personne expérimentée propose **cours particuliers de soutien scolaire ou aide aux devoirs** pour des élèves du CP à la 6<sup>e</sup>.  
**06 25 41 60 57.**

JF **ch. heures de ménage et repassage**, courses.  
**06 28 35 08 26**

Étudiant en 3<sup>e</sup> année de licence sciences physiques **donne cours de maths** de la primaire à la seconde.  
**07 60 41 23 84**

JF, 22 ans, avec exp. **donne cours de soutien en mathématiques jusqu'à niveau 3<sup>e</sup>**. Quartiers Richardets, Charmilles, Yvris.  
**06 68 08 99 78**

**Ass. mat. agr.** 14 ans d'exp. ch. BB ou enfant à garder la nuit. Située à 40 m du RER A secteur Champy, disponible 7 j/7, à domicile et pouvant se déplacer.  
**07 61 49 25 52**

**Ass. mat. agr.** en pavillon **ch. garde BB/enfants d'enseignants** de préférence. Temps plein sauf mercredi et vacances scolaires.  
**01 43 05 21 19/06 07 75 81 05 avant 20 h**

**Ass. mat. agr. ch.** enfant à garder, Noisy-le-Grand, Bry-sur-Marne, disponible de suite pour sortie école à 16 h.  
**06 79 24 96 67**

Donne **cours chant variété, pop, jazz** avec chanteuse professionnelle, tous âges, niveaux, respiration, technique vocale.  
**06 60 89 22 23**

F. sérieuse ch. h. **repassage, ménage, garde enfants** à son domicile, mercredi ou WE, près quartier Richardets.  
**01 45 92 21 28/06 66 73 95 95**

JH, 15 ans, **ch. petits travaux**, aide avec les courses, ménage, accompagnement sorties.  
**06 20 30 87 05**

H sérieux **ch. travaux de rénovation**, peinture, maçonnerie, carrelage, électricité, assemblage de meubles. Travail soigné, dispo après-midi, vacances scolaires, WE.  
**06 17 86 67 00**

**Prof maths, physique et chimie** donne cours particuliers à domicile, collège et lycée.  
**01 57 33 08 27/06 84 43 97 20**

Ch. ménage, repassage, garde d'enfants, personnes âgées, coiffure à domicile.  
**06 19 47 30 68**

JF très sérieuse et expérimentée **ch. h. ménage, repassage**, lundi et vendredi.  
**07 60 30 94 13**

F 52 ans expérimentée **ch. h. ménage, repassage**, savoir-faire assuré.  
**06 76 13 30 70**

JH **ch. travaux jardinage**, accepte tous travaux.  
**07 60 30 94 13**

Dame portugaise, 17 ans d'expérience, **ch. h. ménage, repassage**, lundi ou mercredi, quartier Yvris, Richardets ou Champy.  
**06 65 67 17 25/01 71 40 35 54**

Prof maths **donne cours particuliers** à domicile, mathématique, physique, chimie, tous niveaux.  
**06 84 43 97 20/01 57 33 08 27**

H. avec 30 années d'exp. **donne cours de français** toutes classes, tous niveaux, enfants, étudiants, adultes, méthode personnelle, analogique.  
**01 43 03 36 53/06 82 47 32 55**

**Ch. étudiante disponible** 1 à 2 h/sem., mercredi matin pour garder enfant 3 ans.  
**01 71 82 17 42**

**Ch. h. ménage, repassage**, garde personnes âgées, enfants, BB.  
**06 14 54 48 85/08 84 46 63 40**

F. sérieuse **ch. h. comme aide de cuisine, plonge**, dans restaurant, hôtel, travail le soir, à la réception. Libre WE, journée, soir.  
**06 74 24 43 44**

**Ch. JF sérieuse** pour récupérer petite fille à l'école des Richardets et la garder à mon domicile.  
**06 71 72 71 72/06 40 20 40 20**

**Ass. mat. agr.** proche Arcades ch. BB à garder.  
**06 10 04 42 78**

Lycéenne 1<sup>re</sup> S **ch. enfant(s) à récupérer au centre-ville** et à garder vers 18 h tous les jours dans le quartier des Yvris et des Richardets. Disponible merc., sam. après-midi, dim. toute la journée + vac. scolaires.  
**06 45 26 59 16**

**Ass. mat. agr.** quartier Butte-Verte accueille votre enfant âgé d'au moins 18 mois. Bien-être, jeux, sécurité, hygiène.  
**01 43 03 05 59**

**Ass. mat. agr. ch.** BB ou enf. à garder. Proche RER A. Libre tout de suite.  
**01 43 05 66 72**

**Ass. mat. agr. ch.** enfant ou BB à garder proche du RER.  
**06 13 37 77 76**

Prof agrégé de maths jeune et dynamique **donne cours particuliers et stages**, solutions adaptées aux besoins (remises à niveau, soutien et suivi scolaire, préparations examens).  
**06 32 37 86 30**

Professeur d'anglais certifié en lycée, **donne cours tous niveaux**, préparation à oral et écrit. 20 €/h.  
**06 10 72 65 83**

## / AUTOS MOTOS VÉLOS /

Vds **Citroën C3 2009**, 23 000 km, 3 000 €.  
**07 61 06 23 80**

Vds **vélo fille 6-10 ans** violet acheté chez Go Sport, acheté 130 €, vendu 50 €. BE. À venir chercher sur place.  
**06 07 12 87 82**

Vds **VTT homme, marque Vuma**, 26 pouces, BE, 90 €, à débattre.  
**06 73 20 39 82**

Vds **équipement complet de moto**, TBE pour usager de 1,75 m, 72 kg (casques M, L et XL, blousons M et L, gants M et L, chaussures T 42 et 43, pantalon), prix accessible, lot conseillé.  
**06 65 35 37 03**

## / IMMOBILIER /

Vds **parking extérieur** dans résidence fermée centre-ville, face au conservatoire Maurice-Baquet, prix à débattre.  
**01 43 05 07 88**

**Loue place de parking** dans sous-sol sécurisé, immeuble centre-ville. 50 €/mois.  
**06 73 52 65 92**

**Louer F2 37m²** refait à neuf près bords de Marne et centre-ville, calme, très belle vue, balcon, parking, urgent. 750 €.  
**01 40 92 85 45/06 48 03 33 52**

**Ch. appartement à acheter ou petite maison**, avec ou sans travaux. Urgent, faire propositions.  
**06 65 35 37 03**

**Loue F3 53 m²** refait à neuf, cuisine équipée 2 ch. possibilité 3<sup>e</sup> ch. Au cœur du centre-ville, au pied des commerces. 10 min du RER. 930 €. **06 12 19 95 44**

**Vds maison plain-pied**, cuisine, séjour avec cheminée, 2 chambres, salle de bain, WC, garage. 161 000 €. **01 43 04 29 95**

**Ch. F2 ou F3 à acheter**, quartier Champy, Butte-Verte. **Prix raisonnable.** **01 49 32 01 29**

Dame en instance de divorce avec garçon de 11 ans **ch. apt.** calme, avec 1 ou 2 ch. pour se ressourcer et repartir du bon pied. Travaille en intérim, urgent. **06 61 91 80 38**

**Vds apt.** 2 pièces 61 m², 1<sup>er</sup> étage, dans quartier Marnois + loggia, box fermé en sous-sol. Faibles charges. 215 000 €. **06 50 78 16 36/06 63 68 54 60**

Particulier **loue chambre meublée 16 m²** dans pavillon, rez-de-chaussée, salle d'eau et WC séparé. Coin cuisine équipé : réfrigérateur, micro-ondes, four, plaques électrique, cafetière. 480 € (charges comprises) + caution. **06 30 25 48 68**

**Votre prochain magazine sera distribué entre le 5 et le 10 décembre 2011**

## NOISY PRATIQUE

**Mairie** 01 45 92 75 75

**Médecin de garde** 15

**Pharmacies de garde**

**Mardi 1<sup>er</sup> novembre**

Pharmacie Ho, 92 avenue Émile-Cossonneau, 93160 Noisy-le-Grand  
**01 43 03 30 45**

**Dimanche 6 novembre**

Pharmacie du Pont de Gournay, 4 avenue du Maréchal-Joffre, 93460 Gournay-sur-Marne  
**01 43 05 36 49**

**Vendredi 11 novembre**

Pharmacie Revel-Zerr-Rocher, 115 bis avenue du Général-de-Gaulle, 93330 Neuilly-sur-Marne  
**01 43 08 22 56**

**Dimanche 13 novembre**

Pharmacie de la Mairie, 9 rue du Général-de-Gaulle, 93 360 Neuilly-Plaisance  
**01 43 00 10 73**

**Dimanche 20 novembre**

Pharmacie el Aabarar, 28 bis rue de Verdun, 93160 Noisy-le-Grand  
**0143 03 06 52**

**Dimanche 27 novembre**

Pharmacie Médéric, 60 avenue Médéric, 93160 Noisy-le-Grand  
**01 43 03 35 06**

**Police secours** 17

**Police municipale**

**01 43 03 77 14**  
44, avenue Émile-Cossonneau Noisy-le-Grand

**Brigade d'intervention rapide**

**0800 093 160**

Pour signaler aux Services techniques de la Ville des réparations urgentes à effectuer sur la voie publique

**Gendarmerie**

**01 56 49 08 80**

5, rue d'Artois Neuilly-sur-Marne

**Commissariat de police**

**01 55 85 80 00**

1, avenue Émile-Cossonneau Noisy-le-Grand

**Pompiers**

**18 ou 01 43 04 20 18**

1/5, avenue Médéric Noisy-le-Grand

**Urgence dentaire**

**01 48 36 28 87**

**Centre antipoison**

**01 40 05 48 48**

**Hôpital privé**

**de Marne-la-Vallée**

**01 49 14 80 00**

33, rue Léon-Menu Bry-sur-Marne

**Hôpital Saint-Camille**

**01 49 83 10 10**

179, boulevard Pasteur Bry-sur-Marne

**Hôpital de Montfermeil**

**01 41 70 80 00**

10, rue du Général-Leclerc Montfermeil

**Centre départemental de dépistage et de prévention sanitaire**

**01 43 04 66 00**

12, place Georges-Pompidou Noisy-le-Grand

Consultations anonymes MST, dépistage HIV mardi 15 h-18 h, mercredi 13 h 30-15 h 30, vendredi 9 h 30-12 h 30

# MARCHÉ DE 07 > 11 DEC TOUS LES JOURS DE 10 H À 20 H LE SAMEDI JUSQU'À 21 H NOËL : 11 DEVANT L'ESPACE MICHEL-SIMON



**INFORMATION**  
**01 43 03 30 71**  
[www.noisylegrand.fr](http://www.noisylegrand.fr)

**NG**  
Noisy-le-Grand